

Οι τιμές κατοικιών στην Αγγλία και στην Ουαλία κατέγραψαν νέο ιστορικό υψηλό στις αρχές Απριλίου, κυρίως εξαιτίας της έλλειψης διαθεσίμων ακινήτων στην αγορά, όπως σημειώνει ο ειδικευμένος στον τομέα αυτό ιστότοπος Rightmove. Τα στοιχεία που δημοσιεύει ο ιστότοπος απηχούν και άλλες έρευνες, οι οποίες έδειξαν πως οι τιμές των κατοικιών στη Βρετανία αυξάνονται ξανά, μετά τη μείωση τους πέρυσι, όταν οι ρυθμιστικές αρχές στη χώρα θέσπισαν αυστηρότερους κανόνες για τα ενυπόθηκα στεγαστικά δάνεια. Οι υψηλές τιμές πώλησης των κατοικιών και η έλλειψη νεόδμητων κατοικιών είναι ένα ζήτημα που απασχολεί τους πολίτες, αλλά και τα κόμματα, ενόψει των βουλευτικών εκλογών του Μαΐου. Οι τιμές πώλησης των κατοικιών αυξήθηκαν κατά 1,6% σε μηνιαία βάση, από 1,0% τον αμέσως προηγούμενο μήνα, αν και σε ετήσια βάση ο ρυθμός αύξησης των τιμών επιβραδύνθηκε στο 4,7%, σύμφωνα με τον Rightmove.