

Μεγάλη μείωση κατέγραψαν οι πωλήσεις ακινήτων τον Οκτώβριο στην Κύπρος , όπως προκύπτει από στοιχεία που ανακοίνωσε σήμερα το κτηματολόγιο. Οι ενδείξεις για το μέλλον δεν είναι ευοίωνες καθώς στην αγορά υπάρχουν ακόμα χιλιάδες αδιάθετα ακίνητα και η προσφορά αναμένεται να αυξηθεί τα επόμενα χρόνια λόγω εκποιήσεων. Τα πωλητήρια έγγραφα που έχουν κατατεθεί στο κτηματολόγιο μειώθηκαν τον Οκτώβριο του 2013 στα 310 τεμάχια έναντι 454 τον Οκτώβριο του 2012, καταγράφοντας ετήσια μείωση 32%. Όσον αφορά την περίοδο Ιανουαρίου-Οκτωβρίου 2013 οι πωλήσεις ακινήτων παρουσιάζουν μείωση 44% στα 2994 τεμάχια από 5330 την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Μείωση των πωλήσεων παρατηρείται σε όλες τις πόλεις ακόμη και στην Πάφο που υπήρχε έντονο ενδιαφέρον από ξένους κυρίως κινέζους επενδυτές. Οι μεγαλύτερες μειώσεις παρατηρούνται στην Αμμόχωστο (-63%) με τις πωλήσεις να μειώνονται στα 193 τεμάχια από 517 πέρσι και στη Λευκωσία (-56%) καθώς από 1280 πέρσι μειώθηκαν φέτος στα 565. Μειωμένες κατά 44% είναι και οι πωλήσεις σε Λάρνακα ενώ μείωση 44% σημειώνεται και στη Λεμεσό. Στην Πάφο η μείωση περιορίζεται στο 23% με τις πωλήσεις να φθάνουν τις 935 από 1209.