

Τον κώδωνα του κινδύνου για «φούσκα» στην αγορά ακινήτων κρούει στη Νορβηγία το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κάνοντας λόγο για υπερτίμηση που αγγίζει το 40%. Στην τελευταία του έκθεση για τη νορβηγική οικονομία, το ταμείο αυξάνει το ποσοστό της υπερτίμησης από 15-20% που ήταν η εκτίμηση στην προηγούμενη αναφορά του το 2011. «Μια μεγάλη διόρθωση των τιμών θα έχει σημαντική αντίκτυπο στην οικονομία, υπονομεύοντας την κατανάλωση και τις επενδύσεις σε ακίνητα. Ο αρνητικός αντίκτυπος θα είναι μεγάλος εξαιτίας του υψηλού χρέους των νοικοκυριών και δεδομένου ότι σημαντικό ποσοστό των νοικοκυριών είναι υπερχρεωμένο, με τον δείκτη χρέος/εισόδημα να υπερβαίνει το 5», προειδοποιεί το ΔΝΤ. Η έκθεση του ταμείου δημοσιεύεται λίγες ημέρες πριν τις βουλευτικές εκλογές στη χώρα και φέρνει σε δύσκολη θέση το κόμμα των Συντηρητικών –και φαβορί των εκλογών- που υπόσχεται διευκόλυνση της πρόσβασης στις πιστώσεις, διαψεύδοντας κατηγορηματικά τη «φούσκα» τον ακινήτων στη χώρα.