



Η αγορά κατοικιών στην Πορτογαλία παρά την οριακή βελτίωση, παραμένει αρνητική, σύμφωνα με έρευνα της Royal Institution of Chartered Surveyors . Το μείζον πρόβλημα εξακολουθεί να παραμένει η υποτονική ζήτηση παράγοντας που επηρεάζει και το επίπεδο των τιμών. Αιτία, για είναι κυρίως το υψηλό ποσοστό ανεργίας που έχει αποκλείσει εκατοντάδες χιλιάδες πορτογάλλους από την αγορά κατοικίας. Σε αντίθεση με την Ισπανία και τις ΗΠΑ, το φαινόμενο της υπερπροσφοράς δεν εμφανίζεται στην Πορτογαλία και αυτό προκαλεί αισιοδοξία για αναθέρμανση της ζήτησης μόλις η αγορά αρχίζει να εκδηλώνει σημάδια ανάκαμψης.