



Υπάρχει η κατάρα των υψηλών κτιρίων. Το ξέρετε ; Μάλλον όχι. Ε, λοιπόν λένε ότι όταν κτίζεται ένα κτίριο που σπάει το ρεκορ ύψους στη συγκεκριμένη αγορά , τότε αυτό είναι ένα ασφαλές σήμα για μία βουτιά της οικονομίας. Το Empire State Building άνοιξε το 1931, παίρνοντας το τίτλο του ψηλότερου κτιρίου στον κόσμο, προηγουμένως κτιστεί ο ουρανοξύστης στους 40 δρόμους της Wall Street και το κτίριο της Chrysler . Όλα αυτά τα νέα κτίρια σχεδιάστηκαν πριν από το κραχ του 1929, και άνοιξαν όταν η Μεγάλη Ύφεση είχε αρχίσει. Οι δύο πύργοι του Παγκόσμιου Κέντρου Εμπορίου άνοιξαν το 1972 και ο 1973, και το Sears Tower (έκτοτε ονομάστηκε Willis Tower), άνοιξε το 1974. Τότε η οικονομία των ΗΠΑ είχε υποστεί μια περίοδο αυξανόμενης ανεργίας και πληθωρισμού. Στην Μαλαισία το Petronas Towers άνοιξε το 1998, ακριβώς όταν ξέσπασε η κρίση της Ν.Α. Ασίας.

Στο Ντουμπάι ο υψηλότερος ουρανοξύστης άνοιξε το 2010, λίγο μετά την θεαματική συντριβή της αγοράς ακινήτων της περιοχής. Ακόμα και στην Ιαπωνία η κρίση της δεκαετίας του '80 συνδιάζεται με την έξαρση της κατασκευής τεράστιων κτιριακών έργων. Στο Βέγκας το Mandalay Bay Resort που θεωρείται ένα από τα 10 πιο ακριβά κτίρια του κόσμου. χτίστηκε στην κρίση κατοικίας στις ΗΠΑ. Ποιο θα είναι το επόμενο ; Οι υποστηρικτές της θεωρίας μιλάνε για τον Shanghai World Financial Center . Στην Κίνα πάντως μέσα στα επόμενα έξι χρόνια, θα έχει ολοκληρωθεί το 40% όλων των νέων ουρανοξύστες του κόσμου που βρίσκονται υπό κατασκευή!!!.