



Στο Παρίσι η αγορά ακινήτων βρίσκεται σε πλήρη ανάπτυξη, και αυτό οφείλεται κυρίως στους ξένους αγοραστές. Στο "Χρυσό Τρίγωνο", δηλαδή στην περιοχή κοντά στα Ηλύσια Πεδία, οι τιμές των διαμερισμάτων αυξήθηκαν 38% τον τελευταίο χρόνο. Η ζήτηση είναι ισχυρή καθώς για τα διαμερίσματα που κοστίζουν πάνω από 2 εκατ. €, σε κάθε ένα αλλοδαπό πωλητή αναλογούν τρεις υποψήφιοι αγοραστές. Πρόσφατα ένα κινέζος πλήρωσε για να αγοράσει ένα διαμέρισμα στην πολυτελή λεωφόρο George V, 14,2 εκατομμύρια \$ . Οι κινέζοι είναι η καινούργια ομάδα υποψήφιων αγοραστών που φλερτάρει με την προοπτική να είναι ιδιοκτήτες μίας κατοικίας στο Παρίσι. Το ενδιαφέρον εκδηλώνεται και στο 16ο διαμέρισμα κοντά στο Τροκαντερό, όπου τα εντυπωσιακά κτίρια απευθύνονται σε αλλοδαπούς αγοραστές. Επίσης και οι εκατομμυριούχοι βραζιλιάνοι ενδιαφέρονται για αγορές κατοικιών στην «πόλη του φωτός». Αγοραστές από την Ιταλία και την Βρετανία αποτελούν το 30% περίπου των αλλαδαπών αγοραστών. Το ενδιαφέρον τους επικεντρώνεται στην αριστερή όχθη, στην περιοχή Saint-Germain, καθώς και στην πιο μποέμικη περιοχή Μαρέ. Οι αγοραστές από Ρωσία και Μέση Ανατολή έχουν την τάση να επικεντρώνονται στο "Χρυσό Τρίγωνο", όπου υπάρχουν τα πιο πολυτελή ξενοδοχεία και οι ακριβές μπουτίκ. Εκτός από τα παραδοσιακά διαμερίσματα υπάρχουν και τα αρχοντικά. το Hôtel de Bourbon-Κοντέ, ένα μέγαρο με εσωτερική αυλή, κήπο και ιδιωτικό εκκλησάκι, στο έβδομο διαμέρισμα της αριστερής όχθης. Πουλήθηκε για 96,9 εκατομμύρια \$ σε μια πριγκίπισσα του Κόλπου .