



Μέτρα για την αγορά κατοικίας ανακοίνωσε η κινεζική Κυβέρνηση. Τα μέτρα περιλαμβάνουν την αύξηση των προκαταβολών για τα ενυπόθηκα δάνεια για δεύτερο σπίτι αγοράζει στο 60%, έναντι 50% σήμερα. Τα επιτόκια των ενυπόθηκων δανείων αυτών θα είναι τουλάχιστον 10% υψηλότερα από ό, τι τα επιτόκια αναφοράς δανεισμού της κεντρικής τράπεζας. Επιπλέον, τέθηκαν περιορισμοί σχετικά με όλες τις μεγάλες πόλεις. Οι οικογένειες με κύρια κατοικία σε μία περιοχή έχουν τη δυνατότητα να αγοράσουν ένα δεύτερο σπίτι, αλλά δεν μπορούν πλέον να αγοράσουν ένα τρίτο ακίνητο. Μη κύριοι κάτοικοι της πόλης που κατέχουν ήδη ένα σπίτι σε εκείνες τις πόλεις, δεν επιτρέπεται να αγοράσουν ένα δεύτερο. Το Κρατικό Συμβούλιο επανέλαβε επίσης την επιβολή ενός φόρου 5,5% επί όλων των ακινήτων που πωλούνται εντός πέντε ετών από την αγορά τους . Τον Δεκέμβριο, οι κινεζικές τιμές των ακινήτων αυξήθηκαν κατά 0,3% από τον Νοέμβριο , και 6,4% σε συγκριση με τον αντίσοιχο περυσινό μήνα και όλα αυτά , παρά τους περιορισμούς που έχουν ήδη ανακοινωθεί για την αγορά κατοικίας.