

Σημαντική ανάπλαση ενός ιστορικού κτιρίου στο κέντρο του Πειραιά από τον όμιλο Χαραγκιώνη. Το κτίριο βρίσκεται στις οδούς Βας. Γεωργίου, Φίλωνος & Νοταρά και είναι το πρώτο που κτίστηκε από μπετόν. Με επιφάνεια που πλησιάζει τα 4.000 τ.μ σε πέντε ορόφους και εξαιρετική προβολή τόσο προς το Δημοτικό θέατρο όσο προς το κεντρικό λιμάνι, το κτίριο που έκλεισε φέτος 98 χρόνια ζωής έχει μία ακόμη πρωτιά, αφού διαθέτει τον πρώτο ανελκυστήρα που τοποθετήθηκε ποτέ σε κτίριο του Πειραιά. Ο πρωτοπόρος δημιουργός του Ανδρέας Σπυράκης, γεννημένος στα μέσα του 19ου αιώνα, εξήγαγε λινάτσες στην Ευρώπη μέσω Μασσαλίας και εισήγαγε τσιμέντο και σίδερο που του επέτρεψαν την ανέγερση ενός κτιρίου τόσο ισχυρού, που δεν απαιτήθηκε στατική ενίσχυση προκειμένου να υποδεχτεί τη νέα εμπορική του χρήση. Ευπατρίδης και με κοινωνική ευαισθησία, ο Ανδρέας Σπυράκης, δημιούργησε ίδρυμα για την προικοδότηση απόρων κορασίδων της ιδιαίτερης πατρίδας του, τον Αγ. Πέτρο Κυνουρίας, βασισμένο σε ποσοστό επί των εισοδημάτων των κληρονόμων του από το κτίριο. Τον ευγενή αυτό σκοπό ανέλαβε να συνεχίσει η νέα ιδιοκτησία του κτιρίου, ο Όμιλος Χαραγκιώνη, που το ανέπλασε με καταιγιστικούς ρυθμούς ώστε να προλάβει τη θερινή περίοδο και την προσδωκόμενη 'άνοιξη' για το Πειραϊκό εμπόριο, που επιφυλάσσει η ανάπτυξη της κρουαζιέρας. Η σχολαστική αφαίρεση του κάθε είδους πρόσθετων στοιχείων από τούς παλαιούς μισθωτές, που αλλοίωναν το χαρακτήρα του κτιρίου και η αξιοποίηση παλαιού αρχειακού υλικού, συντέλεσαν στην αποκατάσταση του κτιρίου στην παλαιά του αίγλη με απόλυτη προσαρμογή στη νέα εμπορική του χρήση.