



Την άμεση διενέργεια αυτόματων συμψηφισμών των ποσών περυσινών αποζημιώσεων μειώσεων ενοικίων από τις εφετινές οφειλές ΕΝΦΙΑ ζήτησε με επιστολή της προς την πολιτική ηγεσία του ΥΠΟΙΚ και την ΑΑΔΕ η ΠΟΜΙΔΑ, με αφορμή την ανάρτηση των εκκαθαριστικών ΕΝΦΙΑ και τα σχετικά ερωτήματα και τις διαμαρτυρίες ιδιοκτητών και φοροτεχνικών.

Επίσης ζήτησε να δημοσιευτούν ΚΑΔ μειώσεων ενοικίων για Αύγουστο και Σεπτέμβριο, ή να διευκρινιστεί ότι δεν υφίστανται μειώσεις για τους μήνες αυτούς, να εκκαθαριστούν και να καταβληθούν όλα τα εκκρεμή ποσά αποζημιώσεων των τελευταίων μηνών και ιδιαίτερα όσων σχετίζονται με υπεκμισθώσεις ακινήτων, να ξανανοίξει για διορθώσεις και νέες δηλώσεις COVID η πλατφόρμα της ΑΑΔΕ για το διάστημα Μαρτίου-Οκτωβρίου 2020 και να δοθεί παράταση για τη χωρίς πρόστιμο δήλωση λύσεων μισθώσεων, έως ότου η πλατφόρμα της ΑΑΔΕ εμφανίζει ως επιλογή όλες τις "Ενεργές Μισθώσεις".

Το πλήρες κείμενο της επιστολής έχει ως εξής:

Αξιότιμοι κ.κ. Υπουργοί, κ. Διοικητά,

Με αφορμή την πρόσφατη ανάρτηση των εκκαθαριστικών ΕΝΦΙΑ 2021 και συνεχή ερωτήματα και διαμαρτυρίες ενδιαφερομένων ιδιοκτητών καθώς και φοροτεχνικών, σας επισημαίνουμε τις εξής σημερινές εκκρεμότητες, αλλά και τις προτάσεις μας για την επίλυση επί μέρους προβλημάτων που παραμένουν από την εφαρμογή της διαδικασίας αυτής:

1. Στην «Προσωποποιημένη Πληροφόρηση» των φορολογουμένων που γνωρίζουν ότι δικαιούνται συμψηφισμό των περυσινών υπολοίπων αποζημιώσεων από μειώσεις ενοικίων από τις εφετινές φορολογικές υποχρεώσεις (εισοδήματος και ΕΝΦΙΑ) δεν εμφανίζεται κανείς απολύτως αυτόματος συμψηφισμός! Πρέπει συνεπώς, στη νέα πλατφόρμα της ΑΑΔΕ, είτε να εμφανιστούν άμεσα και να αφαιρεθούν από την «Προσωποποιημένη Πληροφόρηση» τα συμψηφιστέα ποσά και το απομένον πληρωτέο ποσό φόρου, ή έστω να εκδοθεί άμεσα ανακοίνωση για τον τρόπο και τον χρόνο αυτόματης διενέργειας των συμψηφισμών των περυσινών αποζημιώσεων με τις νέες οφειλές, πριν λήξει η προθεσμία καταβολής των δόσεων!
2. Δεν έχουν εκδοθεί μέχρι σήμερα οι αποφάσεις για τους ΚΑΔ μηνών Αυγούστου και Σεπτεμβρίου 2021, ή έστω ανακοίνωση ότι δεν υπάρχει πλέον για κανένα δικαίωμα μείωσης ενοικίου, με αποτέλεσμα διάφοροι ενοικιαστές να αρνούνται να καταβάλουν τα μισθώματα ή μέρος τους, με τον αναπόδεικτο ισχυρισμό ότι συνεχίζουν να έχουν δικαίωμα μείωσης ενοικίου.
3. Να εκκαθαριστούν και να καταβληθούν όλα τα εκκρεμή ποσά αποζημιώσεων των τελευταίων μηνών και ιδιαίτερα όσων σχετίζονται με υπεκμισθώσεις ακινήτων.
4. Δεν έχει ανακοινωθεί το άνοιγμα της πλατφόρμας για υποβολή δηλώσεων COVID της περιόδου Μαρτίου-Οκτωβρίου 2020, που αποτελεί όχι μόνον πάγιο αίτημά μας αλλά και ηθική υποχρέωση του Κράτους έναντι των πολιτών που αδικήθηκαν από την κατά το χρόνο εκείνο ελλιπή πληροφόρηση.
5. Σε ότι αφορά τις δηλώσεις λύσης μισθώσεων, ζητούμε και πάλι να δοθεί παράταση μέχρις ότου στην εφαρμογή Μισθώσεων της ΑΑΔΕ προστεθεί η επιλογή «Ενεργές Μισθώσεις» στην οποία να εμφανίζονται όλες οι μισθώσεις που στο σύστημα θεωρούνται ενεργές, ώστε εύκολα ο φορολογούμενος να βρίσκει και να δηλώνει τη λύση των ήδη

ΕΝΦΙΑ με συμψηφισμούς

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Πέμπτη, 23 Σεπτέμβριος 2021 14:50 -

ανενεργών χωρίς να υπόκειται σε άδικα πρόστιμα για αυτό.