

Ο χάρτης της ελληνικής αγοράς κατοικίας

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τετάρτη, 03 Σεπτέμβριος 2014 13:59 -



Στα 6.384.353 ανέρχονταν συνολικά οι κατοικίες στην Ελλάδα σύμφωνα με τα αποτελέσματα της απογραφής κατοικιών που διεξήχθη το 2011 από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ). Εξ' αυτών οι 6.371.901 είναι κανονικές (δηλαδή μπορούν να χρησιμοποιηθούν) κατοικίες (ποσοστό 99,8%) και οι 12.452 μη κανονικές (π.χ. καλύβες, βάρκες κλπ) κατοικίες (ποσοστό 0,2%).

Από τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ προκύπτει το 65,7% των κανονικών κατοικιών είναι κατοικούμενες και το 35,3% κενές, ενώ οι περισσότερες βρίσκονται στις περιφέρειες Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας. Το μεγαλύτερο ποσοστό των κανονικών κατοικιών (22,6%) κατασκευάστηκε την περίοδο 1971 – 1980, ενώ το 44,7% του συνόλου των κατοικιών βρίσκεται σε πολυκατοικίες.

Επίσης, οι περισσότερες κατοικίες είναι μεταξύ 60-79 τετραγωνικών μέτρων (1.573.911 κατοικίες) και μεταξύ 80-99 τετραγωνικών μέτρων (1.494.508). Παράλληλα, οι περισσότερες κατοικίες (2.429.591) έχουν 3 δωμάτια, ενώ κατά μέσο όρο αντιστοιχούν 34,6 τετραγωνικά μέτρα ανά κάτοικο. Να σημειωθεί ότι το 60% έχει κεντρική αυτόνομη θέρμανση και το 17,5% κεντρική μη αυτόνομη θέρμανση.