

Μαχη ιδιοκτητώ ν με ενοικιαστές στην Κηφισίας

Συντάχθηκε απο τον/την

Σάββατο, 10 Απρίλιος 2010 23:50 -

Σύμφωνα με πληροφορίες , αν και δεν έχουν επιτευχθεί σημαντικές συμφωνίες μίσθωσης γραφειακών χώρων στον άξονα της Λεωφόρου Κηφισίας οι υποψήφιοι μισθωτές φαίνεται ότι επιμένουν σε μισθώματα το ύψος των οποίων κινείται σε επίπεδα 10-15% χαμηλότερα από τα αντίστοιχα που ίσχυαν πριν από ένα δωδεκάμηνο. Από την πλευρά τους οι ιδιοκτήτες επιμένουν στις τιμές που ζητούν και αυτή είναι η αιτία που προς το παρόν δεν έχουν κλείσει εμπορικές συμφωνίες. Από την άλλη πλευρά , η διαπραγματευτική αυτή επιλογή οδηγεί σε οριακή επιδείνωση της διαθεσιμότητας αφού οι περισσότεροι προσφερόμενοι γραφειακοί χώροι εξακολουθούν να παραμένουν κενοί.