

Τα μικρά οικόπεδα εξακολουθούν να διατηρούν υψηλά ποσοστά αντιπαροχής. Αντίθετα οι ιδιοκτήτες μεγαλύτερων οικοπέδων εμφανίζονται πιο διαλλακτικοί στις διαπραγματεύσεις αφού η ζήτηση είναι μειωμένη. Σύμφωνα με εκτιμήσεις μεσιτών η κρίση στην πραγματικότητα δεν έχει επηρεάσει τις τιμές της γης και για το λόγο αυτό τόσο οι ζητούμενες από τους ιδιοκτήτες όσο και η αντιπαροχή κινούνται στα επίπεδα του 2007.