

ΠΥΛΑΙΑ:Η πρόκληση των 7.000 στρεμμάτων

Συντάχθηκε απο τον/την

Παρασκευή, 12 Φεβρουάριος 2010 21:18 -

Η σχεδιαζόμενη επέκταση του σχεδίου πόλεως στη Πυλαία θα καύψει συνολικά 7.000 στρέμματα. Η πρώτη φάση θα αφορά 1.500 στρ. που είναι κυρίως στην περιοχή Πουρνάρι. Συνολικά απο τις 7.000 στρέμματα τα 4.000 θα να είναι αποκλειστικά για κατοικία και τα υπόλοιπα για άλλου είδους χρήσεις (εμπορικά κέντρα κ.τ.λ.). Οι περιοχές όπου θα κατασκευαστούν κατοικίες είναι τα Καρακάλα, το Πουρνάρι, το Τιλκί Ντερέ, οι Τομπούδες, το Τσεπίτς Κισλά (γνωστή ως Κηπούπολη), καθώς και περιοχές με θύλακες αυθαιρέτων της κάτω Πυλαίας. Ο Οργανισμός Ρυθμιστικού Θεσσαλονίκης και ο δήμος ενέκριναν συντελεστή δόμησης στον οικισμό από το 0,8 στο 1,2. γεγονός που δίνει τη δυνατότητα για κάλυψη μεγαλύτερων στεγαστικών αναγκών, αλλά και για καλύτερη αξιοποίηση των ακινήτων από τους ιδιοκτήτες τους. Παράλληλα, σχεδιάζεται η δημιουργία παραλιακής οδού που θα συνδέει το Καραμπουρνάκι με το αεροδρόμιο.