

Νέα Υόρκη: 14 εκατ. \$ για διαμέρισμα στην 5η λεωφόρο

Συντάχθηκε απο τον/την kostas

Παρασκευή, 26 Φεβρουάριος 2010 13:52 - Τελευταία Ενημέρωση Παρασκευή, 26 Φεβρουάριος 2010 13:52



Τριάντα χιλιάδες δολάρια το τετραγωνικό μέτρο: αν σας φαίνονται πολλά, σκεφτείτε ότι το διαμέρισμα που πουλήθηκε σε αυτήν την τιμή βρίσκεται στο νούμερο 785 της 5ης λεωφόρου της Νέας Υόρκης, στο 17ο όροφο και έχει θέα στο Σέντραλ Παρκ. Αγοραστής είναι ο κ. David Geffen, παραγωγός ταινιών και μουσικής, συνιδρυτής της Dreamworks και ιδρυτής της Geffen Records. Πωλητής ο κ. Robert A. Daly, πρώην αντιπρόεδρος της Warner Brothers. Το διαμέρισμα έχει εμβαδόν 5.000 τετραγωνικά πόδια, το κτίριο κατασκευάστηκε το 1964 και η τιμή πώλησης ήταν 14,17 εκατ. δολάρια. Αν αναρωτιέστε πού βρήκε τα χρήματα ο κ. Geffen, η απάντηση είναι ότι το 1990 πούλησε την εταιρία του (Geffen Records) στην MCA in 1990 έναντι 550 εκατ. δολαρίων. Δεν χρειάστηκε όμως να... πειράξει αυτό το κεφάλαιο γιατί το 2007 πούλησε προς 37,5 εκατ. δολάρια ένα άλλο διαμέρισμα, πάλι στην 5η λεωφόρο, που είχε αγοράσει ένα χρόνο πριν για 31,5 εκατ.