



Με τον χαμηλότερο ρυθμό των τελευταίων πέντε ετών αυξήθηκαν οι τιμές των κατοικιών στο κεντρικό Λονδίνο κατά τη διάρκεια του 2014. Όπως αναφέρει σχετική μελέτη της Knight Frank, η φετινή άνοδος τιμών περιορίστηκε σε 5,1%, στις 13 δημοφιλέστερες συνοικίες της βρετανικής πρωτεύουσας, όπου συγκεντρώνονται και οι ακριβότερες κατοικίες της χώρας. Τον Δεκέμβριο μάλιστα, οι τιμές υποχώρησαν κατά 0,1% σε σχέση με τον αμέσως προηγούμενο μήνα, σημειώνοντας τη δεύτερη διαδοχική μηνιαία κάμψη τους. Κύριος λόγος για την υποχώρηση αυτή θεωρείται, κατά την Knight Frank, η ανησυχία που επικρατεί μεταξύ των υποψήφιων αγοραστών για την επιβολή φόρου μεταβίβασης, ο οποίος αυξάνεται κλιμακωτά και είναι ιδιαίτερα «τσουχτερός» για τα πολύ ακριβά ακίνητα, αλλά κι ενός πάγιου φόρου κατοχής.