

Οι κινέζοι αγοράζουν ξενοδοχεία στο Παρίσι

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator

Τρίτη, 25 Νοέμβριος 2014 16:59 - Τελευταία Ενημέρωση Τρίτη, 25 Νοέμβριος 2014 10:32



Σε χέρια Κινέζων επενδυτών πέρασαν πριν από λίγες ημέρες δύο από τα πλέον φημισμένα ξενοδοχεία. Η πιο πρόσφατη συναλλαγή αφορά την απόκτηση του ξενοδοχείου της αλυσίδας Marriott το οποίο βρίσκεται στα Ηλύσια Πεδία στο Παρίσι. Το ποσό της επένδυσης εκτιμάται ότι ανήλθε σε 344,5 εκατ. ευρώ, σύμφωνα με σχετικά στοιχεία της Jones Lang LaSalle, η οποία είχε τον ρόλο του συμβούλου για λογαριασμό του πωλητή. Είχε προηγηθεί λίγες ημέρες νωρίτερα η αγορά του ξενοδοχείου Γουόλντορφ Αστόρια της Νέας Υόρκης από κινεζικά συμφέροντα, αντί ποσού της τάξεως του 1,56 δισ. ευρώ. Αξίζει να σημειωθεί ότι η Jones Lang LaSalle έχει προβλέψει ότι οι επενδύσεις σε ξενοδοχειακά ακίνητα αναμένεται να αυξηθούν πάνω από 20% κατά τη διάρκεια του τρέχοντος έτους στη γεωγραφική ζώνη Ευρώπης, Μέσης Ανατολής και Αφρικής.