

Λαχανιάσαν οι τιμές στο Λονδίνο

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Παρασκευή, 12 Σεπτέμβριος 2014 15:59 -



Οι τιμές των κατοικιών του Λονδίνου αυξήθηκαν τον Αύγουστο με τον χαμηλότερο ρυθμό σε περισσότερα από τρία χρόνια. Σύμφωνα με το Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) ο μηνιαίος δείκτης τιμών ακινήτων του Λονδίνου μειώθηκε στις 9 μονάδες τον Αύγουστο από 11 τον Ιούλιο, ενώ ο δείκτης για το σύνολο της Βρετανίας μειώθηκε στις 40 μονάδες από 48 τον Ιούλιο, στο χαμηλότερο επίπεδο έτους. Σύμφωνα με το Bloomberg, η RICS απέδωσε την επιβράδυνση στους αυστηρότερους κανόνες για τις υποθήκες ακινήτων που τέθηκαν σε ισχύ νωρίτερα εφέτος και στην προοπτική των υψηλότερων επιτοκίων. Τα στοιχεία δείχνουν πως οι τιμές για τα ακίνητα έξω από το Λονδίνο έχουν μεγαλύτερη αντοχή, επειδή σε ορισμένες από αυτές τις περιοχές η ανάκαμψη τιμών εκδηλώθηκε το τελευταίο διάστημα. Ο επικεφαλής οικονομολόγος της RICS Σάιμον Ρούμπινσοχ δήλωσε πως «η αγορά ακινήτων του Λονδίνου είναι σε σταδιακή μετάβαση σε μια πιο βιώσιμη πορεία».