

Ερχεται νέα φούσκα στα ακίνητα;

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator

Πέμπτη, 04 Δεκέμβριος 2014 16:59 - Τελευταία Ενημέρωση Πέμπτη, 04 Δεκέμβριος 2014 13:41



Για τον κίνδυνο μίας ακόμη «φούσκας» στην αγορά ακινήτων προειδοποιεί το βρετανικό περιοδικό Economist. «Οι τιμές ακινήτων βρίσκονται ξανά στο ταβάνι» τονίζει χαρακτηριστικά, το περιοδικό, επικαλούμενο στοιχεία από 23 διαφορετικές χώρες. «Σε τουλάχιστον 18 χώρες, οι τιμές στα ακίνητα αυξάνονται με ραγδαίους ρυθμούς» επισημαίνει παράλληλα.

Μοναδική εξαίρεση συνιστά η ευρωπαϊκή αγορά, στην οποία εξαιτίας της πρότερης κρίσης, οι τιμές παραμένουν σε καθοδική τροχιά.

Βέβαια, ακόμη και στην Ευρώπη, συμπληρώνει ο Economist, υπάρχουν χώρες στις οποίες διαφαίνονται τα πρώτα ψήγματα μίας ενδεχόμενης «φούσκας». Σε Βρετανία και Σουηδία, υπάρχουν πόλεις στις οποίες οι τιμές είναι ιδιαίτερα αυξημένες» σημειώνει.

«Σε τουλάχιστον 9 χώρες, οι τιμές των ακινήτων είναι υπερτιμημένες κατά 25%» διατείνει το βρετανικό περιοδικό, επικαλούμενο ως παράδειγμα το Χονγκ Κονγκ, τον Καναδά και τη Νέα Ζηλανδία.