



Αύξηση 0,7% καταγράφηκε στις τιμές των κατοικιών στην Ισπανία το τρίτο τρίμηνο του 2013 συγκριτικά με το δεύτερο τρίμηνο. Η άνοδος συνιστά την πρώτη τριμηνιαία αύξηση σε διάστημα τριών χρόνων η οποία σημειώθηκε μόλις η τέταρτη μεγαλύτερη οικονομία της Ευρωζώνης, εξήλθε από την διετή ύφεση. Σύμφωνα με την ισπανική στατιστική υπηρεσία, σε ετήσια βάση, οι τιμές των κατοικιών υποχώρησαν κατά 7,9% το τρίτο τρίμηνο σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Ωστόσο πρόκειται για σημαντική βελτίωση, συγκρινόμενη με την ετήσια πτώση του 12% που σημειώθηκε το δεύτερο τρίμηνο. Τα σημερινά στοιχεία της στατιστικής υπηρεσίας, δεν αποτελούν ένδειξη ότι η αγορά ακινήτων έχει αλλάξει σελίδα επισημαίνει η υπηρεσία. Επιπροσθέτως, το δημοσίευμα του Dow Jones NewsWires αναφέρει ότι υπάρχουν άλλες εκτιμήσεις που δεν συμφωνούν με τους υπολογισμούς της Ισπανικής Στατιστικής Υπηρεσίας. Ωστόσο, υπάρχει μια μερίδα αναλυτών που εκτιμά ότι η άνοδος στις τιμές κατοικιών ενισχύει τις απόψεις που υποστηρίζουν ότι η ισπανική οικονομία μπορεί να έχει αφήσει ήδη πίσω της τα χειρότερα μιας πενταετούς κρίσης στην αγορά ακινήτων και ενδεχομένως να βρίσκεται στο μονοπάτι της μέτριας οικονομικής ανάπτυξης την επόμενη χρονιά.