



Το μέτρο που αποκλείει για μια τριετία το ενδεχόμενο έξωσης των πιο ευάλωτων οικονομικά οικογενειών στην Ανδαλουσία, τέθηκε σήμερα για πρώτη φορά σε εφαρμογή, προκαλώντας ριπή τόσο στην κεντρική εξουσία στη Μαδρίτη, όσο και στις Βρυξέλλες. Η περιφερειακή κυβέρνηση της Ανδαλουσίας σταμάτησε σήμερα την έξωση μιας οικογένειας που δεν μπορούσε πλέον να ικανοποιήσει το στεγαστικό της δάνειο, υλοποιώντας για πρώτη φορά το μέτρο που επιτρέπει την αφαίρεση από τις τράπεζες της εκμετάλλευσης ορισμένων κατοικιών για μία περίοδο το ανώτατο έως τριών ετών. Επίσης, σύμφωνα με το νόμο αυτόν, οι τράπεζες και οι εταιρείες ακινήτων που κατέχουν κλειστά διαμερίσματα είναι αναγκασμένες να τα νοικιάσουν, διαφορετικά κινδυνεύουν με πρόστιμο έως και 9.000 ευρώ. Το μέτρο, που εγκρίθηκε τον περασμένο Απρίλιο, ξεσήκωσε την αντίδραση της συντηρητικής, εθνικής κυβέρνησης του Μαριάνο Ραχόι, η οποία κατέθεσε προσφυγή στη δικαιοσύνη κατά της συνταγματικότητάς του. Στα τέλη Σεπτεμβρίου, και παρά την προσφυγή της Μαδρίτης, το Κοινοβούλιο της Ανδαλουσίας υιοθέτησε οριστικά το νόμο για την «Κοινωνική Λειτουργία της Κατοικίας», που επιτρέπει την εφαρμογή των προβλεπόμενων αυτών μέτρων. Την ανησυχία της για το κοινωνικό αυτό μέτρο έχει διατυπώσει και η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, που από τον Ιούνιο είχε αναφερθεί στις πιθανές επιπτώσεις που ενδέχεται να έχει, ιδιαίτερα στην αγορά ακινήτων -η οποία κατέρρευσε το 2008- εκτιμώντας πως η εφαρμογή του ενδέχεται να αποθαρρύνει τους επενδυτές. Η απόφαση εμπόδισε την έξωση ενός ζεύγους με δύο παιδιά στην πόλη Ουέλβα, που πλήττεται ιδιαίτερα από την ανεργία. Ο πατέρας είναι μακροχρόνια άνεργος και λαμβάνει μόνο το κρατικό βοήθημα των 420 ευρώ, ενώ η μητέρα έχει εισόδημα μόλις 400 ευρώ το μήνα από την απασχόλησή της ως οικιακής βοηθού. Επειδή δεν κατόρθωναν να πληρώνουν τις δόσεις του στεγαστικού δανείου τους, το διαμέρισμά τους «είχε περιέλθει σε μία διαχειριστική εταιρεία, εν όψει της έξωσής τους», επεσήμανε η τοπική κυβέρνηση. Πλέον, η οικογένεια θα μπορεί να καταβάλλει ενοίκιο ισόποσο με το 25% των εισοδημάτων της. Σύντομα, άλλες 17 οικογένειες στην Ανδαλουσία θα έχουν το δικαίωμα να υπαχθούν στο μέτρο, πρόσθεσε η τοπική κυβέρνηση. Η ανεργία στην Ανδαλουσία, παραδοσιακό προπύργιο του Σοσιαλιστικού Κόμματος, ανέρχεται στο 35,8%, πολύ παραπάνω του 26,3% του εθνικού μέσου όρου.