



Μπορεί η αγορά κατοικίας στις ΗΠΑ να βρίσκεται σε τροχιά ανάκαμψης, ωστόσο για πολλούς ενοικιαστές, τα πράγματα δεν έχουν βελτιωθεί. Η ιδιοκτησία ενός σπιτιού έχει γίνει πλέον πιο προσιτή από την ενοικίαση. Από το 2008 έως το 2011, το κόστος ενοικίασης μιας κατοικίας αυξήθηκε σχεδόν κατά 6%, ενώ στο ίδιο διάστημα το εισόδημά τους μειώθηκε κατά 3,2%, σύμφωνα με πρόσφατη έκθεση του Κέντρου για τη Στεγαστική Πολιτική. Περισσότεροι από το 26% των εργαζόμενων ενοικιαστών δαπάνησαν τουλάχιστον το ήμισυ του εισοδήματός τους για στέγαση το 2011, από ποσοστό περίπου 23% το 2008. Ένας λόγος: απλά δεν παρουσιάζονται αρκετά προσιτές τιμές ενοικίασης τριγύρω. Το 2010, υπήρχαν 5,1 εκατομμύρια περισσότερες οικογένειες χαμηλού εισοδήματος από ό,τι προσιτές κατοικίες προς ενοικίαση.