



Αύξηση του όγκου των συναλλαγών στην αγορά ακινήτων της Ευρώπης, προβλέπει η Ernst & Young ότι θα σημειωθεί εντός του 2013, υπερβαίνοντας τα επίπεδα του 2012. Η ανοδική τάση φαίνεται να οφείλεται, τουλάχιστον εν μέρει, στην προσδοκία της αύξησης της διασυννοριακής επενδυτικής δραστηριότητας και τις συνεχιζόμενες πληθωριστικές πιέσεις. Όσον αφορά στις προοπτικές για Συγχωνεύσεις και Εξαγορές (Σ&Ε) στον κλάδο, αυτές διαφέρουν από χώρα σε χώρα. Αναλυτικότερα, σύμφωνα με την έκθεση Real Estate Investments Indicator 2013 της Ernst & Young η πλειοψηφία των ερωτηθέντων σε 12 από τις 15 χώρες που συμμετείχαν στην έρευνα, προβλέπει μεγαλύτερο ενδιαφέρον από διεθνείς επενδυτές ακινήτων το 2013 , σε σύγκριση με το 2012. Ωστόσο, η περιορισμένη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης θα συνεχίσει να λειτουργεί ως εμπόδιο. Επιπλέον, η συνεχιζόμενη αναντιστοιχία στις τιμές μεταξύ πωλητών και αγοραστών επίσης αναμένεται να λειτουργήσει ως τροχοπέδη για τις επενδύσεις.