



Τη μεγαλύτερη άνοδο των τελευταίων 6,5 ετών κατέγραψαν οι τιμές μονοκατοικιών τον Ιανουάριο στις ΗΠΑ, μία ακόμη ένδειξη ότι η ανάκαμψη στην αγορά στέγης συνεχίζεται με δυναμικούς ρυθμούς. Ο δείκτης S&P/Case-Shiller που καταρτίζεται με στοιχεία από 20 αμερικανικές πόλεις σημείωσε άνοδο 8,1% σε ετήσιο επίπεδο και ανήλθε στα υψηλότερα επίπεδα από τον Σεπτέμβριο 2010. Σε εποχικώς προσαρμοσμένη βάση, οι τιμές ενισχύθηκαν κατά 1% τον Ιανουάριο, σύμφωνα με τη S&P. Οι αναλυτές, ωστόσο, προειδοποιούν ότι λόγω της μεγάλης προσφοράς υφιστάμενων κατοικιών στις ΗΠΑ, θα συνεχίσουν να ασκούνται πιέσεις στις τιμές των κατοικιών για κάποιο καιρό ακόμη.