



Οι τιμές των ακριβότερων κατοικιών στο Λονδίνο ενδέχεται να υποδιπλασιαστούν εάν η ευρωζώνη διαλυθεί, καθώς η έλξη της στερλίνας ως νομίσματος-ασφαλούς καταφυγίου θα πάψει να υπάρχει και τα ασθενέστερα ευρωπαϊκά νομίσματα θα δημιουργήσουν ευκαιρίες αλλού, σύμφωνα με μία έρευνα. Η επακόλουθη κατάρρευση των τιμών στις επενδύσεις παγκοσμίως θα αναγκάσει τους αγοραστές να αναζητήσουν φθηνές λύσεις, σύμφωνα με την έρευνα της εταιρίας Development Securities. Οι τιμές των πολυτελών κατοικιών του Λονδίνου έχουν ανέβει σε δυσθεώρητα ύψη τα τελευταία χρόνια καθώς η οικονομική κρίση στην Ευρώπη και οι εξεγέρσεις στη Βόρεια Αφρική και στη Μέση Ανατολή ώθησαν τους επενδυτές να αναζητήσουν ασφαλείς επενδυτικούς προορισμούς για τον πλούτο τους και να αγοράσουν ακίνητα στην βρετανική πρωτεύουσα. Οι τιμές των ακινήτων αυτών αυξήθηκαν 44% τα τελευταία τρία χρόνια, ποσοστό υπερδιπλάσιο της αύξησης των τιμών των ακινήτων στην βρετανική πρωτεύουσα συνολικά, ανέφερε η εταιρία Knight Frank, η οποία εξειδικεύεται στις συμβουλές για επενδύσεις σε ακίνητα. Καθώς η οικονομική κρίση στην Ελλάδα και στην Ευρώπη βαθιάνει, κυβερνήσεις και επιχειρήσεις ετοιμάζονται για το σενάριο αποχώρησης κρατών ή πλήρους διάλυσης της ευρωζώνης. Σύμφωνα με την έκθεση, υπήκοοι χωρών από την ανατολική Ευρώπη και τις πρώην σοβιετικές δημοκρατίες αγόρασαν τα ακριβότερα σπίτια στο Λονδίνο, πληρώνοντας 6,2 εκατ. λίρες κατά μέσον όρο, ακολουθούμενοι από αγοραστές από τη Μέση Ανατολή, που κατέβαλαν κατά μ.ο. 4 εκατ. λίρες.