

Μ. Βρετανία: Ανεβαίνουν τα ενοίκια

Συντάχθηκε από τον/την Administrator
Δευτέρα, 11 Ιούλιος 2011 13:59 -



Οι ενοικιαστές στο Λονδίνο πληρώνουν τα υψηλότερα νοίκια , ενώ στη Σκωτία οι τιμές των ενοικίων είναι σημαντικά χαμηλότερες. Σύμφωνα με πρόσφατη έρευνα , η αγορά ενοικίων στην Μεγάλη Βρετανία εμφανίζει σημαντική άνοδο και αυτό συνδέεται με την πτώση των πωλήσεων κατοικιών. Η έρευνα καταγράφει αύξηση των τιμών των ενοικίων κατά 4 ποσοτιαίες μονάδες υψηλότερα από τον πληθωρισμό στην διάρκεια του 2010.

Οι τιμές έχουν ανέβει σε όλη τη Βρετανία, όμως το Λονδίνο είναι η ακριβότερη περιοχή, καθώς τα ενοίκια είναι διπλάσια από τον εθνικό μέσο όρο. Συγκεκριμένα το μέσο ενοίκιο στο Λονδίνο διαμορφώνεται σε £ 1372, έναντι £ 688 το μήνα, που είναι το μέσο ενοίκιο σε ολόκληρη την Μεγάλη Βρετανία. Τα αποτελέσματα δείχνουν επίσης ότι το να ζεις στο Λονδίνο κοστίζει πάνω από ένα τέταρτο περισσότερο από ό, τι στο Middlesex, η οποία είναι η δεύτερη υψηλότερη τιμή. Το Surrey κατέχει την τρίτη θέση με το μέσο ενοίκιο στις £ 973. Στην Σκωτία , που είναι η φθηνότερη αγορά, το μέσο ενοίκιο είναι μόνο £ 299 ανά μήνα για ένα ακίνητο, δηλαδή , 43%, από τον εθνικό μέσο όρο.