



Την στιγμή που οι πωλήσεις τσιμέντου στην Ελλάδα έχουν πέσει στα επίπεδα της δεκαετίας του '60, στη Γερμανία η κατανάλωση τσιμέντου σημειώνει θεματική άνοδο εξαιτίας των επενδύσεων σε κατοικίες. Τα στοιχεία των τεσσάρων πρώτων μηνών του 2011 για την αγορά τσιμέντου στην Γερμανία καταγράφουν αύξηση 28% αφού ήταν κατά 1,5 εκατομμύρια τόνους μεγαλύτερη σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό. Η αρμόδια ομοσπονδία (BDZ) εκτιμά ότι συνολικά η ζήτηση θα ενισχυθεί φέτος κατά τουλάχιστον 6%. Σε απόλυτους αριθμούς, αυτό συνεπάγεται ότι θα διαμορφωθεί στους 26 εκατ. τόνους έναντι 24,6 εκατ. το 2010. Καθοριστικός είναι ο ρόλος της κατασκευής νέων κατοικιών, που αντιστοιχούν στο ήμισυ περίπου της συνολικής κατασκευαστικής δραστηριότητας στην Γερμανία. Οι προβλέψεις κάνουν λόγο για 180.000 φέτος έναντι 169.400 πέρυσι – ενώ όσον αφορά στην ζήτηση τσιμέντου, εκτιμάται ότι θα αυξηθεί κατά 8% για τις μονοκατοικίες και 12% για τις πολυκατοικίες. Αλλά και η κατασκευή νέων βιομηχανικών κτιρίων υπολογίζεται ότι θα αυξηθεί φέτος, μετά τα χαμηλά επίπεδα του 2010 εξαιτίας της κρίσης, με αποτέλεσμα η ζήτηση τσιμέντου για τον συγκεκριμένο σκοπό να αναμένεται ότι θα αυξηθεί κατά 9%. Αντιθέτως, η ζήτηση δεν είναι εξίσου ισχυρή από τον κλάδο της κατασκευής γραφείων, κτιρίων διοίκησης και δημοσίων κτιρίων. Όσον αφορά τα δύο πρώτα, οι ποσότητες τσιμέντου που θα απορροφήσουν εκτιμάται ότι θα είναι φέτος μειωμένη κατά 8%. Σε επίπεδο δημόσιων κτιρίων, το ακριβές ποσοστό μείωσης δεν έχει υπολογιστεί ακόμη, ωστόσο είναι βέβαιο ότι ο καθοριστικός παράγοντας είναι η διαρκής μείωση των δαπανών για υποδομές. Είναι χαρακτηριστικό ότι ενώ το 1998 αντιστοιχούσαν στο 13% του ομοσπονδιακού προϋπολογισμού, πέρυσι είχαν υποχωρήσει στο 8%.