



Οι κατασκευές νέων κατοικιών αυξήθηκαν τον Μάρτιο 7,2% μετά από την πτώση 18,5% που είχε καταγραφεί το Φεβρουάριο. Παρόλα αυτά οι οικονομολόγοι λένε ότι η εξέλιξη αυτή δεν σηματοδοτεί μια αποφασιστική στροφή στον τομέα των κατασκευών, η οποία συνεχίζει πλήττεται από τον σκληρό ανταγωνισμό των κατασχέσεων. Οι κατοικίες στον τομέα των κατασκευών αποτελούν το 2,4% τοις εκατό του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος. Οι κατασκευές νέων κατοικιών βρίσκονται σήμερα σε επίπεδα χαμηλότερα κατά 76% από το 2006 όταν η κατασκευαστική δραστηριότητα είχε φθάσει στο υψηλότερο επίπεδο με 2,7 εκατομμύρια μονάδες,. Ανασταλτικός παράγων είναι το γεγονός ότι οι τιμές των μεταχειρισμένων έχουν υποχωρήσει σημαντικά με αποτέλεσμα η «ψαλίδα» μεταξύ νέων και μεταχειρισμένων κατοικιών να είναι, σύμφωνα με την National Association of Realtors, στο 45% από 15% που ήταν πριν την κρίση.