



Η Γαλλία γίνεται όλο και πιο δημοφιλής χώρα για τους ξένους αγοραστές ενώ αυξάνεται και η δημοφιλία της γερμανικής αγοράς κατοικίας. Οι πιο δημοφιλείς περιοχές αναζήτησης στην Γαλλία είναι το Midi-Pyrénées, Alpes-Maritimes, η κοιλάδα του Λίγηρα και η Pays de la Loire. Παρά την κρίση που αντιμετωπίζουν ιδιαίτερα ελκυστικές είναι και οι αγορές σε Ισπανία και Ιρλανδία καθώς οι πωλητές έχουν ρίξει τις τιμές τους έως και 20% προκειμένου να προσελκύσουν αγοραστές. Ειδικότερα για την αγορά της Ιρλανδίας το δέλεαρ είναι οι χαμηλές τιμές οι οποίες στα χαμηλότερα επίπεδα από το 2003, όπως επισημαίνουν οικονομικοί αναλυτές. Σύμφωνα με έρευνες, η δημοσιονομική σταθερότητα που χαρακτηρίζει την γερμανική οικονομία είναι μία από τις αιτίες προσέλκυσης αγοραστών. Πρόσφατα στοιχεία έδειξαν ότι οι τιμές στη Γερμανία αυξήθηκαν κατά 0,6% από έτος σε έτος, αποδεικνύοντας ότι η Γερμανία μοιάζει να είναι μια εξαιρετική τοποθεσία για να αγοράσει κανείς, τονίζουν οικονομικοί αναλυτές. Μάλιστα ενδιαφέρον είναι το γεγονός ότι μεταξύ εκείνων που αντιμετωπίζουν θετικά την προοπτική αγορά κατοικίας στη Γερμανία –και μάλιστα στο ανατολικό της τμήμα- είναι και πολλοί Βρετανοί. Πρόσφατες έρευνες συνδέουν την αύξηση της ζήτησης από τους Βρετανούς στην αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει τις προοπτικές της βρετανικής οικονομίας.