

Κτίζουν 10 εκατ. σπίτια για να ρίξουν τις τιμές

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator

Τετάρτη, 09 Μάρτιος 2011 21:49 - Τελευταία Ενημέρωση Τετάρτη, 09 Μάρτιος 2011 19:31



Η Κίνα θα κατασκευάσει 10 εκατομμύρια προσιτά σπίτια με κόστος 200 δισεκατομμυρίων ευρώ, ώστε να αντιμετωπίσει τις ανοδικές πιέσεις που δέχονται οι τιμές στην αγορά κατοικίας. Τον Ιανουάριο, οι τιμές των νέων κατοικιών αυξήθηκαν στις 68 από τις 70 πόλεις που παρακολουθούνται από την κυβέρνηση σε σχέση με ένα χρόνο νωρίτερα. Συνολικά για την επόμενη πενταετία προγραμματίζεται η κατασκευή 36 εκατ. σπιτιών χαμηλού κόστους ώστε να αντιμετωπιστεί η κερδοσκοπία. Σήμερα στην Κίνα είναι όλο και πιο δύσκολο για τις οικογένειες να αγοράσουν ακόμη και ένα μικρό διαμέρισμα. Η κυβέρνηση εφαρμόσε φορολογικά και πιστωτικά μέτρα για να περιορίσει την κερδοσκοπία, γεγονός που επηρέασε και τις τιμές των μεταχειρισμένων. Εμπρος στην προοπτική κατασκευής προσιτών τιμών οι εργολάβοι έχουν ήδη αρχίσει να διαμαρτύρονται καθώς το σχέδιο αυτό θα περιορίσει τα κέρδη τους. Σημειώνεται ότι τα δέκα εκατομμύρια που προγραμματίζεται να κατασκευαστούν φέτος θα είναι πάνω από το ήμισυ του αριθμού των νέων κατοικιών κατασκευάστηκε πέρυσι .