



Επιταχύνθηκε η πτώση των τιμών κατοικιών στην Ισπανία στο τρίτο τρίμηνο, σύμφωνα με τα στοιχεία της στατιστικής υπηρεσίας της χώρας, INE, σημάδι ότι η διόρθωση στην αγορά ακινήτων θα αργήσει να πραγματοποιηθεί. Οι τιμές κατοικιών υποχώρησαν κατά 2,2% ετησίως στο τρίτο τρίμηνο, σε σχέση με την ετήσια μείωση 0,9% στο δεύτερο τρίμηνο. Οι τιμές στις νέες κατοικίες μειώθηκαν κατά 2,6% σε ετήσια βάση, ενώ πτώση 1,8% σημειώθηκε στις κατοικίες που δεν είναι καινούργιες. Τα στοιχεία που ανακοίνωσε η INE έδειξαν πως ο αριθμός των πωλήσεων επέστρεψε σε πτωτική πορεία, έπειτα από τον Οκτώβριο που μειώθηκε 17,7% και το Σεπτέμβριο που σημείωσε πτώση 4,1%. Η Ισπανία έχει να αντιμετωπίσει τα προβλήματα του κλάδου ακινήτων, μετά από μια ανάπτυξη που διατηρήθηκε για μια δεκαετία. Οι οικονομολόγοι εκτιμούν πως περίπου ένα εκατομμύριο σπίτια παραμένουν άδεια και απούλητα. Σημειώνεται πως οι τιμές υποχωρούν σε κάθε τρίμηνο από τα τέλη του 2007.