



Υπολογίζεται ότι 1,4 εκατομμύρια Ισπανοί αντιμετωπίζουν προοπτική κατάσχεσης του σπιτιού τους. Αυτό προκύπτει απο στοιχεία τα οποία προέρχονται απο την ένωση καταναλωτών της Ισπανίας.

Πρόσφατα στοιχεία από τα δικαστήρια δείχνουν ότι ο αριθμός τους αυξάνεται συνεχώς. Το 2007, υπήρχαν μόλις 26.000 κατασχέσεις. Πέρυσι, υπήρχαν περισσότερες από 93.000. Οι πρώτες ενδείξεις δείχνουν ότι θα είναι υψηλότερα και πάλι το 2010. Σε μια πρόσφατη έκθεση της Standard & Poors αναφέρεται ότι το 8% των κατοικιών στην Ισπανία τώρα αξίζει λιγότερο από την αξία των ενυπόθηκων δανείων, ενώ με τις τιμές να συνεχίζουν να μειώνονται, οι ειδικοί προβλέπουν ότι ο αριθμός αυτός μπορεί να φτάσει έως 20% τοις εκατό.

Το μεγάλο πρόβλημα είναι ότι εκτός απο το γεγονός ότι οι τράπεζες μπορούν να βγάλουν το σπίτι στο σφυρί, στη συνέχεια -και αν δεν εμφανιστεί αγοραστής- μπορούν να πάρουν την ιδιοκτησία του σπιτιού για το 50% της αξίας του, σύμφωνα με την εκτίμηση, είτε κατά τη στιγμή της αγοράς ή κατά την τρέχουσα χρονική στιγμή. Οι τράπεζες έχουν στη συνέχεια 15 χρόνια για να δώσουν το σπίτι. Αλλά το χειρότερο είναι ότι το χρέος δεν εξαφανίζεται αλλά αυξάνεται.

Υπολογίζονται τόκοι στους τόκους, έξοδα μαμουθ κ.α Παρά μάλιστα τις διαμαρτυρίες η σοσιαλιστική κυβέρνηση δεν είναι διατεθειμένη να προχωρήσει σε αλλαγές.