



Οι τιμές των κατοικιών μειώθηκαν κατά 3,6% το Σεπτέμβριο στη Μεγάλη Βρετανία σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία από το Χάλιφαξ. Αλλά σύμφωνα με τη τράπεζα είναι πολύ νωρίς για να συμπεράνει κανείς ότι αυτή είναι η αρχή μιας συνεχούς πτώσης των τιμών. Η αξία για το μέσο σπίτι του Ηνωμένου Βασιλείου σήμερα αποτιμάται σε £ 162.096. Οι τιμές παρέμειναν κατά 2,6% υψηλότερες από ό, τι πριν από ένα χρόνο. Το 3,6% πτώση ήταν η μεγαλύτερη μηνιαία πτώση το 1983. Σημειώνεται ότι ο αυξημένος αριθμός των ακινήτων που διατίθενται προς πώληση κατά τους τελευταίους μήνες είχε αρχίσει να πιέζει προς τα κάτω τις τιμές. Και όλα αυτά συνδέονται με την αβεβαιότητα σχετικά με την πορεία της οικονομίας και της απασχόλησης. Όσον αφορά τις προοπτικές μάλλον είναι αβέβαιες λόγω της μείωσης της κερδοφορίας, της αύξησης της ανεργίας και της φορολογικής επιβάρυνσης. Τα μοναδικά θετικά είναι η σταθερότητα των επιτοκίων στα σημερινά χαμηλά επίπεδα.