

Μ. Βρετανία: Πτώση τιμών τον Αύγουστο

Συντάχθηκε από τον/την Administrator
Πέμπτη, 02 Σεπτέμβριος 2010 08:29 -



Οι τιμές των κατοικιών στην Μ.Βρετανία μειώθηκαν για δεύτερο συνεχή μήνα τον Αύγουστο σύμφωνα με την Nationwide. Οι τιμές μειώθηκαν 0,9% τον περασμένο μήνα, μετά από πτώση 0,5% τον Ιούλιο. Είναι η πρώτη φορά που οι τιμές είχαν μειωθεί για δύο συνεχόμενους μήνες από τον Φεβρουάριο του 2009. Η μέση τιμή κατοικίας ανέρχεται σήμερα λίγο πάνω από £ 166.500. Σε τρίμηνιαία βάση ο ρυθμός μεταβολής μειώθηκε από 1,2% τον Ιούλιο σε 0% τον Αύγουστο. Σύμφωνα με αναλυτές όλο και περισσότεροι πωλητές έχουν επιστρέψει στην αγορά και οι αγοραστές έχουν περισσότερες επιλογές ακινήτων για να διαλέξουν και μεγαλύτερη διαπραγματευτική ισχύ. Δεδομένου ότι οι αυξήσεις των τιμών του περασμένου έτους είχε γίνει πριν από την ανάκαμψη της ευρύτερης οικονομίας, η τρέχουσα πτώση δεν είναι ένα νοσηρό ανάπτυξης.