

Η Κρήτη εμφανίζεται ως ο μεγάλος πρωταγωνιστής της παραθεριστικής κατοικίας στην Ελλάδα. Η βόρεια πλευρά του νησιού φτάνει σε επίπεδα κορεσμού αφού "πλημμύρισαν" από παραθεριστικές κατοικίες ακόμα και οι πλαγιές των ορεινών όγκων. Το ενδιαφέρον επικεντρώνεται τώρα στη νότια πλευρά . Μια πλευρά με μοναδικής ομορφιάς παραλίες ,εντυπωσιακές εναλλαγές τοπίου ,ξεχωριστό φυσικό χρώμα και κλίμα που ευνοεί διακοπές από τα τέλη Μαρτίου έως τα τέλη Νοεμβρίου, 8 ολόκληρους μήνες . Οι επαΐοντες της αγοράς ακινήτων προβλέπουν ότι ο Κρητικός νότος θα αποτελεί τα επόμενα χρόνια σημεία αναφοράς στον τουριστικό ευρωπαϊκό νότο.Η κινητικότητα που ήδη καταγράφεται είναι εντυπωσιακή.Σχεδόν από τη μια μέρα στην άλλη βρέθηκαν εκτάσεις που προκαλούσαν ενδιαφέρον μόνον για κτηνοτροφική αξιοποίηση ή για καλλιέργειες θερμοκηπίων να αποτελούν περιζήτητα οικόπεδα για δόμηση νέων κτιριακών συγκροτημάτων. Κι αν σε ορισμένες περιοχές , όπως το Λασίθι , οι εξελίξεις αυτές ήταν αναμενόμενες καθώς ο νόμος από τις αρχές της δεκαετίας του '70 προκαλούσε το ενδιαφέρον μεγάλων τουριστικών επιχειρήσεων , για άλλες , όπως η επαρχίες Κίσσαμου και Σέλινου στα νότια των Χανίων αιφνιδίασαν . Η νότια Κρήτη είναι , όπως όλοι πλέον αναγνωρίζουν, ο κρυμμένος θησαυρός του νησιού . Την αξιοποίηση , άλλωστε αυτής της πλευράς του νησιού βλέπουν όσοι μιλούν τελευταία για μια νέα Φλώριδα της Μεσογείου .