



Το πράσινο στο κτήριο είναι μία νέα πραγματικότητα για την ελληνική κοινωνία η οποία όμως μπορεί να προσφέρει καλύτερη ποιότητα ζωής στους πολίτες αλλά και να αναβαθμίσει το περιβάλλον.

Ειδικότερα, οι πράσινες στέγες προσφέρουν αισθητικά, οικολογικά και λειτουργικά και αποτελούν μία σύγχρονη εφαρμογή περιβαλλοντικού σχεδιασμού με σημαντικά τεχνοοικονομικά οφέλη.

Αυτά είναι μείωση των ενεργειακών απωλειών του κτηρίου από 10 έως και 30%, μείωση της ρύπανσης της ατμόσφαιρας και της σκόνης, μείωση της απορροής των υδάτων έως και 90%, μείωση της ηχορύπανσης και βελτίωση της ηχομόνωσης του κτηρίου κατά 3 decibel (μονάδα μέτρησης ήχου), βελτιώνει το μικροκλίμα των αστικών περιοχών κατά 30%, βελτιώνει τη θερμομόνωση του κτηρίου κατά 20%, αυξάνει τη διάρκεια ζωής του κτηρίου, ενώ δημιουργείται ένα φυσικό περιβάλλον για φυτά και ζώα με αποτέλεσμα να αυξάνεται η βιοποικιλότητα. Για παράδειγμα η πράσινη στέγη συμβάλει και στην κατακράτηση διάφορων τύπων ρύπων. Ένα δώμα φυτεμένο με γρασίδι δεσμεύει 0,2 kg/m²/ έτος σκόνης και ρύπων και ανά 6 έως 10 m² παράγει το οξυγόνο που χρειάζεται ένας άνθρωπος στη διάρκεια του χρόνου. Εκτός όμως από τα αιωρούμενα σωματίδια τα φυτά μπορούν να απορροφήσουν και άλλους ατμοσφαιρικούς ρύπους όπως το CO₂, SO₂, NO₂, NF κ.α. Επιπλέον, η εξοικονόμηση ενέργειας που επιτυγχάνεται φτάνει το 30%, ενώ σύμφωνα με έρευνες η κατανάλωση ρεύματος για ψύξη και θέρμανση σε ένα διαμέρισμα που βρίσκονται κάτω από μία πράσινη στέγη μειώνεται έως και 30% τους καλοκαιρινούς μήνες και κατά 10% τους χειμερινούς. Για ένα πενταόροφο κτήριο η συνολική εξοικονόμηση ανέρχεται σε 5% έως 10%.