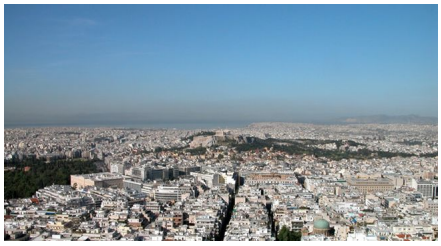

Να τεθεί άμεσο τέλος στην μείωση των ενοικίων και κάθε περαιτέρω στήριξη των ενοικιαστών να χρηματοδοτηθεί από τα 24 δις των μέτρων για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του κορονοιού, και όχι από τους ήδη καταληστευμένους ιδιοκτήτες, ζητά η ΠΟΜΙΔΑ με ανακοίνωσή της από την κυβέρνηση. Στην ανακοίνωσή της η ΠΟΜΙΔΑ αναφέρει τα εξής:

Ο υπουργός Οικονομικών κ. Χρήστος Σταϊκούρας ανακοίνωσε χθες ότι η αναγκαστική μείωση κατά 40% στα ενοίκια επιχειρήσεων και πρώτης και φοιτητικής κατοικίας τέκνων των εργαζομένων τους θα συνεχιστεί και το μήνα Μάϊο για το σύνολο των πληττόμενων επιχειρήσεων, ενώ προανήγγειλε ουσιαστικά ότι το μέτρο προφανώς θα συνεχιστεί για άγνωστο χρονικό διάστημα για όσες επιχειρήσεις δεν ανοίξουν το Μάιο.

Επί της ανακοίνωσης αυτής, η οποία έχει εξοργίσει τους ιδιοκτήτες ακινήτων και διότι και πάλι δεν συνοδεύτηκε από το παραμικρό μέτρο στήριξής τους, η ΠΟΜΙΔΑ απευθύνει προς τον Πρωθυπουργό και τους υπουργούς τα εξής ερωτήματα:

1. Γιατί ενώ η ΠΟΜΙΔΑ αναγνώρισε από την πρώτη στιγμή την ανάγκη στήριξης των επιχειρήσεων που είτε έκλεισαν με κρατική εντολή, είτε υφίστανται αντικειμενικά σοβαρή μείωση της δραστηριότητάς τους, η κυβέρνηση αρνείται να αναγνωρίσει την ανάγκη στήριξης και των ιδιοκτητών που υφίστανται μείωση των εισοδημάτων τους επίσης με κρατική εντολή;

2. Γιατί ενώ η κυβέρνηση σύμφωνα με τις δηλώσεις του κ. Σταϊκούρα, έχει εφαρμόσει ή σχεδιάζει μέτρα συνολικού ύψους 24 δισεκ. ευρώ για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του κορονοϊού, μέσα σε αυτόν τον πακτωλό των δαπανών, που καλώς δίνεται, δεν προβλέπεται ούτε ένα (1) ευρώ για τους ιδιοκτήτες ακινήτων οι οποίοι εγκαταλείπονται κυριολεκτικά στην τύχη τους;

3. Γιατί ενώ 100.000 αυτοαπασχολούμενοι επαγγελματίες χωρίς προσωπικό αρνούνται να υποβάλλουν δηλώσεις στην ΕΡΓΑΝΗ και περικόπτουν αυθαίρετα και παράνομα τα μισθώματα, αποστερώντας τους εκμισθωτές τους από κάθε δικαίωμα και κάθε ελπίδα ελάφρυνσης, όλοι οι αρμόδιοι υπουργοί "σφυρίζουν αδιάφορα" και ουδείς ασχολείται με το σοβαρότατο πλην "ορφανό" αυτό θέμα;

4. Γιατί από τα μέτρα που η κυβέρνηση δήθεν νομοθέτησε υπέρ των ιδιοκτητών που υφίστανται μείωση στα μισθώματά τους (τετράμηνη αναστολή ρυθμίσεων και μείωση 25%), στην ουσία δεν ισχύει κανένα, και ουδείς ενδιαφέρεται γι΄αυτό;

5. Γιατί ενώ για όλους τους άλλους προβλέπονται επιδόματα τοις μετρητοίς και "εν τη παλάμη", για τους ιδιοκτήτες που σε βάρος τους υλοποιείται άμεσα και με αιματηρό τρόπο το μοναδικό μέτρο που δεν επιβαρύνει τον κρατικό προυπολογισμό, δεν δίδεται η παραμικρή δέσμευση για το τι μπορούν πράγματι να ελπίζουν ως αντίβαρο στην αφαίμαξη που τους γίνεται;

6. Ως πότε τελικά θα συνεχιστεί, και πότε θα τελειώσει αυτό που συμβαίνει σε βάρος των ιδιοκτητών, που είναι πραγματικά ο ορισμός εκείνου που ο ελληνικός λαός χαρακτηρίζει ως «μνημόσυνο με ξένα κόλλυβα»;

Η ΠΟΜΙΔΑ ζητά άμεση απάντηση στα ερωτήματα αυτά και επαναλαμβάνει και πάλι τα αιτήματα της για την ουσιαστική ελάφρυνση των ιδιοκτητών:

1. Να τεθεί άμεσο τέλος στην απαράδεκτη αυτή μεθόδευση και αδικία σε βάρος των ιδιοκτητών, η οποία έχει ήδη ανοίξει την όρεξη ορισμένων που προτείνουν επιστροφή στο μεσαίωνα του Ενοικιοστασίου. Κάθε περαιτέρω μείωση μισθωμάτων να ενταχθεί και να χρηματοδοτηθεί από τα 24 δις των μέτρων στήριξης, και όχι από τους ήδη καταληστευμένους ιδιοκτήτες.

2. Να νομοθετηθεί ρητά και απερίφραστα ότι όλοι ανεξαίρετα οι επαγγελματίες που αξιώνουν μείωση μισθώματος, για να είναι έγκυρο το αίτημά τους οφείλουν να υποβάλουν τη σχετική υπεύθυνη δήλωση είτε στην πλατφόρμα ΕΡΓΑΝΗ, είτε σε ειδική πλατφόρμα της

ΑΑΔΕ εάν δεν απασχολούν εργαζόμενους.

3. Να αφαιρεθεί από τις εφετινές φορολογικές επιβαρύνσεις των ιδιοκτητών το 50% των περικοπών.

4. Ή να νομοθετηθεί άμεσα ότι θα είναι αφορολόγητα το 2021 όσα μισθώματα του 2020 εισπραχθούν μειωμένα.

5. Να θεσπιστεί ουσιαστική έκπτωση στην εμπρόθεσμη καταβολή του ΕΝΦΙΑ 2020.