



Εικόνα... κατεδάφισης επικρατεί στον κλάδο της οικοδομής, που σπάει το ένα αρνητικό ρεκόρ μετά το άλλο. Τα στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Υπηρεσίας για την οικοδομική δραστηριότητα τον Αύγουστο δείχνουν βουτιά κατά 28,8% (σε όγκο) σε σχέση με τον ίδιο μήνα του 2011 επιτείνοντας την ανεργία στο σύνολο των κλάδων που σχετίζονται με την οικοδομή, από τις τσιμεντοβιομηχανίες μέχρι τις μεταλλουργίες και τον τομέα του αλουμινίου. Μάλιστα τα χειρότερα έρχονται. Η νέα μείωση, τον Αύγουστο, των οικοδομικών αδειών κατά 48,1%, προοιωνίζεται επιδείνωση της κατάστασης στην πάλαι ποτέ «ατμομηχανή της οικονομίας». Οσον αφορά το οκτάμηνο Ιανουαρίου - Αυγούστου 2012, η ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα εμφανίζει μείωση κατά 27,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών και κατά 23% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου 2011. Την ίδια στιγμή, βόμβα στα θεμέλια της κτηματαγοράς παραμένουν τα 120.000-150.000 απούλητα σπίτια. Τα ποσοστά μείωσης των τιμών για φέτος είναι της τάξης του 10%, με τα μεγαλύτερα να καταγράφονται στα παλαιότερα ακίνητα και τα μικρότερα στα νεότερα. Το δεύτερο τρίμηνο του 2012 πουλήθηκαν μόλις 5.800 ακίνητα (έναντι 6.000 του προηγούμενου τριμήνου), συναλλαγές μειωμένες κατά 51,4% έναντι του αντίστοιχου διαστήματος του 2011. Η κατάσταση αυτή δεν θα μπορούσε να αφήσει ανεπηρέαστες τις πωλήσεις των εταιρειών που εμπλέκονται άμεσα ή έμμεσα στον κλάδο της οικοδομής και των επενδύσεων. Η κατάσταση, μάλιστα, θα ήταν ακόμη χειρότερη, αν κάποιες από τις εταιρείες δεν είχαν σημαντικές πωλήσεις στο εξωτερικό ή δεν δραστηριοποιούνταν και σε άλλους (εκτός οικοδομικού και επενδυτικού κλάδου) τομείς. Σύμφωνα με την τελευταία εξαμηνιαία έκθεση του ΣΑΤΕ (Σύνδεσμος Ανώνυμων Τεχνικών Εταιρειών), 50% όσων απασχολούνταν το 2008 στις κατασκευές, σήμερα είναι άνεργοι. Συνολικά στις κατασκευές από την αρχή της κρίσης και μέχρι σήμερα έχουν απολεσθεί πάνω από 185.000 θέσεις εργασίας. Την ίδια στιγμή ο ρυθμός των εταιρειών που διαγράφονται από το μητρώο εργοληπτικών επιχειρήσεων επιταχύνεται, καθώς ήδη από τις αρχές του χρόνου και μέχρι σήμερα έχουν εξέλθει της αγοράς 37 εταιρείες, έναντι 15 το 2010 και 10 το 2011.