



Πρόστιμο συνολικού ύψους 700.000 ευρώ, επέβαλλε η αρμόδια Διεύθυνση Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αθηνών στην Εταιρία ΕΡΓΑ ΟΣΕ ΑΕ για τον προαστιακό σταθμό της Μεταμόρφωσης. Μετά από αιτήσεις της εταιρείας ΕΡΓΑ ΟΣΕ ΑΕ προς τη Διεύθυνση Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αθηνών Βόρειου Τομέα, για ηλεκτροδότηση του προαστιακού σταθμού Μεταμόρφωσης, διαπιστώθηκε ότι δεν είχε εκδοθεί οποιαδήποτε οικοδομική άδεια για την κατασκευή του συγκεκριμένου έργου. Ως εκ τούτου δεν ήταν δυνατή η χορήγηση βεβαίωσης ηλεκτροδότησης του σταθμού σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 1512/85, λόγω αναρμοδιότητας. Θα ήταν δυνατή η χορήγηση βεβαίωσης προς τη Δ.Ε.Η. για ηλεκτροδότηση, από την αρμόδια Διεύθυνση Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αθηνών, εφόσον είχε εκδοθεί νομοθετική ρύθμιση, βάσει της οποίας η κατασκευή του σιδηροδρομικού σταθμού απαλλάσσεται από την έκδοση οικοδομικής άδειας. Αντίθετα, από το ΥΠΕΚΑ (πρώην ΠΕΧΩΔΕ), εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 21790/13.7.09 Απόφαση Υφυπουργού (κου Καλογιάννη) με την οποία εγκρίθηκαν, κατά παρέκκλιση, όροι δόμησης, βάσει των μελετών της εταιρείας ΕΡΓΑ ΟΣΕ ΑΕ και εκχωρήθηκαν οι αρμοδιότητες στην αρμόδια Διεύθυνση Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών για έκδοση οικοδομικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 22 του Ν. 1577/85 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός). Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση την 28/09/09 υποβλήθηκε στην αρμόδια υπηρεσία Νομαρχίας Αθηνών αίτηση της εταιρείας ΕΡΓΑ ΟΣΕ ΑΕ για χορήγηση άδειας "για την ανέγερση του κτιρίου σιδηροδρομικού σταθμού στη Μεταμόρφωση Αττικής, σύμφωνα με την Υ.Α. 21790/13.7.09 και το αρ. 22 Ν. 1577/85", με συνημμένες μελέτες. Από την Διεύθυνση Πολεοδομίας του Βόρειου Τομέα της Νομαρχίας Αθηνών, έχει ολοκληρωθεί ο έλεγχος των μελετών και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να επιβληθεί το αναλογούν κατά νόμο πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης μέχρι την έκδοση της οικοδομικής άδειας.