



Μειώσεις στις τιμές των νεόδμητων κατοικιών, τέλμα στην αγορά εξοχικής κατοικίας και καθήλωση της αγοράς των επαγγελματικών ακινήτων καταγράφονται στην αγορά της Βόρειας Ελλάδας.

Όπως επισημάνθηκε χθες σε συνέντευξη του Συλλόγου Μεσιτών Αστικών Συμβάσεων Θεσσαλονίκης (ΣΜΑΣΘ) και της Ομοσπονδίας Μεσιτών Αστικών Συμβάσεων Ελλάδας (ΟΜΑΣΕ), η κατάσταση τους επόμενους μήνες θα επιδεινωθεί. Στην αγορά εμπορικών χώρων ο «αέρας ακόμα και σε εμπορικές πιάτσες έχει μειωθεί σημαντικά τουλάχιστον κατά 20%-30%. Παράλληλα επισημάνθηκε ότι δεν υφίστανται πολλές αγοροπωλησίες ακινήτων στη Χαλκιδική από Ρώσους ή Ουκρανούς επενδυτές, αφού ακόμη υπάρχουν προβλήματα, όπως ο χαρακτηρισμός ως παραμεθωρίων εκτεταμένων περιοχών στη Βόρεια Ελλάδα, με αποτέλεσμα να καθίσταται σχεδόν απαγορευτική η αγορά από πολίτες τρίτων χωρών.

Να σημειωθεί ότι ο ΣΜΑΣΘ πραγματοποιεί από τις 30 Απριλίου έως τις 2 Μαΐου στη Χαλκιδική το 1ο Συνέδριό του, επιχειρώντας να το καταστήσει ως ένα ετήσιο θεσμό.