



Μετά από πολλά χρόνια ύφεσης και χαμηλών ρυθμών ανάπτυξης σε πολλές ευρωπαϊκές οικονομίες, ο κατασκευαστικός κλάδος βρίσκεται τώρα στο κατώτατο σημείο της καμπύλης, επισημαίνει σε έκθεση του ο οίκος Deloitte, εκτιμώντας ότι σταδιακά θα αρχίσει να ανακάμπτει, παράλληλα με επιμέρους οικονομίες της Ευρωζώνης και άλλων χωρών. Προβλέπει επίσης αύξηση του αριθμού διασυνοριακών εξαγορών και συγχωνεύσεων κατασκευαστικών επιχειρήσεων, σε συνδυασμό με τόνωση των επενδύσεων σε υποδομές.

Οι εκτιμήσεις αυτές διατυπώνονται στην έκδοση του European Construction Monitor, που εξετάζει τις τελευταίες τάσεις στις εξαγορές και στις συγχωνεύσεις στον ευρωπαϊκό κατασκευαστικό κλάδο. Η έκθεση βασίζεται σε αναλύσεις συμβούλων ευρωπαϊκών εταιριών εξειδικευμένων σε θέματα εξαγορών και συγχωνεύσεων στους τομείς ακινήτων, κατασκευών και υποδομών. Η Deloitte ανέμενε ένα πιο δυναμικό περιβάλλον εξαγορών και συγχωνεύσεων το 2013 και το 2014. Το 2013 και το πρώτο εξάμηνο του 2014 πραγματοποιήθηκαν λιγότερες μικρές συναλλαγές εταιριών που επικεντρώνονται σε διαφοροποιημένες δραστηριότητες, ενώ αυξήθηκε ο αριθμός των μεγάλων συμφωνιών. Η αύξηση αυτή εντοπίζεται σε δυο διαφορετικά είδη συναλλαγών: την εξαγορά εταιριών παραχωρήσεων, κυρίως αεροδρομίων, αυτοκινητοδρόμων και χώρων στάθμευσης και την εξαγορά ή την απόκτηση μεριδίων σε κατασκευαστικές εταιρίες.