

500 εκατ. για αγορές

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τετάρτη, 12 Νοέμβριος 2014 14:59 -



Δρομολογούνται νέες επενδύσεις 500 εκατ. ευρώ για απόκτηση νέων ακινήτων στην επόμενη τριετία με στόχο τη δημιουργία χαρτοφυλακίου ακινήτων αξίας 1,3 δισ. ευρώ.απο Grivalia Properties ΑΕΕΑΠ (πρώην Eurobank Properties) . Βασικός λόγος για την εξέλιξη αυτή ήταν η άνοδος κατά 32% των εσόδων από μισθώματα, τα οποία διαμορφώθηκαν φέτος σε 36,7 εκατ. ευρώ, έναντι 27,8 εκατ. ευρώ το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Σημαντικό ρόλο διαδραμάτισε και η ανάσχεση της εγγραφής λογιστικών ζημιών από την αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας στην εύλογη αξία. Σημειωτέον ότι τα διαθέσιμα της εταιρείας ανέρχονται σήμερα σε 170 εκατ. ευρώ, ενώ ο δανεισμός έχει περιοριστεί σε 65 εκατ. ευρώ, έναντι 125 εκατ. ευρώ στο τέλος του προηγούμενου έτους, κυρίως λόγω της πλήρους αποπληρωμής υφιστάμενου ομολογιακού δανείου ύψους 56 εκατ. ευρώ της θυγατρικής Cloud Hellas Κτηματική Α.Ε. Προσφάτως η διοίκηση της εταιρείας ανέφερε ότι