



Καθαρές ζημιές χρήσεως σε ενοποιημένο επίπεδο 56,2 εκατ. ευρώ εμφάνισε ο όμιλος Lamda Development το 2012 έναντι ζημιών 28,6 εκατ. ευρώ της προηγούμενης χρήσεως. Τα ενοποιημένα λειτουργικά αποτελέσματα (EBITDA) του ομίλου (δηλαδή προ μεταβολών εύλογης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα, αποσβέσεων, τόκων και φόρων) ανήλθαν σε 24,2 εκατ. ευρώ έναντι 30,6 εκατ. ευρώ το 2011, αποτέλεσμα αρκετά θετικό στα πλαίσια της συνεχιζόμενης βαθειάς οικονομικής ύφεσης της Ελληνικής οικονομίας. Η δε επαναλαμβανόμενη κερδοφορία των τριών εμπορικών κέντρων (Mall, Golden Hall, Mediterranean Cosmos) παρουσίασε μείωση κατά 16% και ανήλθε στα 31,9 εκατ. ευρώ. Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, οι ενοποιημένες ζημιές οφείλονται κατά κύριο λόγο στην κατά 71 εκατ. ευρώ απομείωση της αξίας των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου. Στο ποσό αυτό δεν συμπεριλαμβάνεται η απομείωση της αξίας της συμμετοχής στην Eurobank Properties ποσού 35,7 εκ. ευρώ η οποία έγινε αποκλειστικά για σκοπούς παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με το IAS 39, δεδομένου ότι η απομείωση αυτή είχε ήδη επηρεάσει ισόποσα αρνητικά την Καθαρή Θέση κατά τη προηγούμενη περίοδο.