

«Απόβαση» στη Χαλκιδική πραγματοποιεί η 19η μεγαλύτερη ρωσική ξενοδοχειακή αλυσίδα, «Cronwell Hotels & Resorts», εξαγοράζοντας ένα από τα παλαιότερα ξενοδοχεία της περιοχής, το οποίο μετατρέπει σε πολυτελέστατη μονάδα πέντε αστέρων, που θα λειτουργήσει το Μάιο του 2013. Σύμφωνα με πληροφορίες της «Η», η συμφωνία της εξαγοράς του ξενοδοχειακού συγκροτήματος, «Φιλίππειον» (πρώην Σερμύλη) στα Ψακούδια Χαλκιδικής, επισφραγίστηκε το 2011 και ξεκίνησαν εργασίες ριζικής ανακαίνισης, προκειμένου η μονάδα να μετατραπεί από τετράστερη σε πεντάστερη. Το ξενοδοχείο, που θα μετονομαστεί σε Cronwell Resort Sermilia, έχει πάνω από 130 δωμάτια και τέθηκε αρχικά σε λειτουργία στις αρχές της δεκαετίας του '70. Ομιλος Ο όμιλος της Cronwell είναι «παρών» στη Χαλκιδική εδώ και τουλάχιστον 3-4 χρόνια και πέρσι έθεσε σε λειτουργία την πρώτη επένδυσή του, το ανακαινισμένο Rahoni Cronwell Park Hotel στη Νέα Σκιώνη Κασσάνδρας. Το τελευταίο ανακαινίστηκε επίσης εκ βάθρων και μετατράπηκε σε πεντάστερο ξενοδοχείο-μπουτίκ με 20 δωμάτια, Spa, ιδιωτική παραλία κα..

Η Cronwell με την ξενοδοχειακή μονάδα στη Νέα Σκιώνη πραγματοποίησε την πρώτη επένδυσή της, εκτός ρωσικών συνόρων, όπου είναι παρούσα σε διάφορες περιοχές της χώρας με ξενοδοχεία στην Αγία Πετρούπολη κ.ά. Οι επενδύσεις ρωσικών συμφερόντων στον τουρισμό έχουν αρχίσει να αυξάνονται στη Χαλκιδική, όπου εκτός από την Cronwell, πρόσφατα εξαγοράστηκε και το ξενοδοχείο Portes Palace (δυναμικότητας 164 δωματίων), στην περιοχή της Ποτίδαιας, από ρωσικό επιχειρηματικό όμιλο. Σε αντίθεση με τις ξένες επενδύσεις, υφίστανται δυσκολίες, κυρίως λόγω της κρίσης και της έλλειψης ρευστότητας, στη διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων εγχώριων συμφερόντων, αν και οι σχετικές περιπτώσεις είναι ακόμη μεμονωμένες. Έτσι, κατά τις ίδιες πληροφορίες, μία μεγάλη ξενοδοχειακή μονάδα στην περιοχή της Γερακινής Χαλκιδικής με πολλές εκατοντάδες δωμάτια, βρίσκεται σε δικαστική διαμάχη με πιστωτικό ίδρυμα, με τη σχετική ετυμηγορία να αναμένεται προς το τέλος του μήνα, οπότε και θα κριθεί εάν το ξενοδοχειακό συγκρότημα θα λειτουργήσει φέτος. Τέλος, ένα τουλάχιστον τετράστερο ξενοδοχείο της Χαλκιδικής εντάχθηκε στο άρθρο 99 και μέσω της εξομάλυνσης των σχέσεών του με τις τράπεζες, εκτιμάται ότι τελικά φέτος θα λειτουργήσει κανονικά.