



Πλήθος αγγελιών με πωλητήρια ελληνικών ξενοδοχείων φιλοξενούν οι εξειδικευμένες ιστοσελίδες. Αλλά και τα μεγάλα μεσιτικά γραφεία σε Ελλάδα και εξωτερικό έχουν πολλές μονάδες προς πώληση, χωρίς όμως να είναι εύκολη η εύρεση επενδυτών, ειδικά την περίοδο αυτή. Πιο δύσκολα είναι τα πράγματα για τα ξενοδοχεία της Αθήνας, εξαιτίας της κακής φήμης που έχει αποκτήσει η πρωτεύουσα λόγω των επεισοδίων. Ορισμένες χαρακτηριστικές περιπτώσεις αγγελιών είναι:

* Πωλείται ξενοδοχείο τριών αστέρων στην «καρδιά» της Αθήνας, επί της Λ. Αχαρνών. Έχει 7 ορόφους και διαθέτει 236 κλίνες σε 126 δωμάτια. Κτίστηκε το 1974 και ανακαινίστηκε για τους Ολυμπιακούς του 2004. Τιμή 6 εκατ. ευρώ, διαπραγματεύσιμη.

* Στο Ρέθυμνο πωλείται μονάδα με 118 δωμάτια τα οποία μοιάζουν με μεμονωμένα μπανγκαλόους. Τιμή 8 εκατ. ευρώ.

* Ξενοδοχείο στα Χανιά σε οικόπεδο 11 στρεμμάτων που διαθέτει 195 επιπλωμένα διαμερίσματα και 276 δωμάτια. Το εισόδημα της τελευταίας πενταετίας ήταν από 550.000 έως 2.650.000 ευρώ ετησίως. Τιμή 22 εκατ. ευρώ.

* Ρόδος: Στο Φαληράκι πωλείται ξενοδοχείο δυναμικότητας 330 δωματίων αντί 23 εκατ. ευρώ, επίσης στην Ιξιά, μονάδα με 342 δωμάτια αντί 35 εκατ. ευρώ. Άλλες αγγελίες αναφέρουν ότι υπάρχει στο κέντρο της πόλης ξενοδοχείο με 141 δωμάτια που πωλείται 18 εκατ. ευρώ καθώς και στη γνωστή περιοχή Αφάντου διατίθεται προς 23 εκατ. ευρώ μονάδα με 20 δωμάτια και 20 σουίτες.

* Στη Χαλκιδική, ξενοδοχείο 4.000 τ.μ. με 85 δωμάτια και 157 κρεβάτια, πωλείται προς 3,7 εκατ. * Στη Σκιάθο, ξενοδοχείο με πολυτελείς βίλες και διαμερίσματα επιπλωμένα σε οικόπεδο 22 στρεμμάτων, πωλείται 10-11 εκατ. ευρώ αρχική τιμή.