



Μισθωτή για το υπόγειο παρκινγκ στη στην Πλατεία Πρωτομαγιάς, εξακολουθεί να αναζητεί η Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου. Η ΚΕΔ προκήρυξε εκ νέου δημόσιο ανοικτό διαγωνισμό για την ανάδειξη πλειοδότη μισθωτή λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Υπόγειου Σταθμού Αυτοκινήτων, στη διασταύρωση των οδών Μουστοξύδη και Ευελπίδων, στην Αθήνα. Ο σταθμός αυτοκινήτων είναι υπόγειος και εκτείνεται σε τρία επίπεδα κάτω από την Πλατεία Πρωτομαγιάς (Α', Β' και Γ' υπόγειο), με διαστάσεις 105,00 X 64,00 μέτρα, συνολική επιφάνεια 18.373,23 τ.μ. ήτοι α' υπόγειο 6.642,71 τ.μ. β' υπόγειο 5.865,26 τ.μ. και γ' υπόγειο 5.865,26 τ.μ. και συνολική χωρητικότητα 630 θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων.

Η δημοπρασία θα γίνει σε δύο φάσεις, με κατάθεση δικαιολογητικών εγγράφων, και εγγράφων προσφορών και με περαιτέρω δικαίωμα προφορικής βελτίωσης προσφορών. Η κατάθεση των δικαιολογητικών εγγράφων και των εγγράφων προσφορών, θα γίνει την 31-08-2011 ημέρα Τετάρτη από ώρα 10:00 π.μ. μέχρι 11:00 π.μ ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής που θα συσταθεί από την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.) στα γραφεία της, στη Λεωφόρο Αλεξάνδρας 158α και Κόνιαρη 45 στην Αθήνα, με δικαίωμα παράτασης του χρόνου, κατά την κρίση της Επιτροπής, αν δεν επαρκεί ο παραπάνω χρόνος. Τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας έχει ορισθεί το 25% επί των ακαθαρίστων εσόδων του σταθμού (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) επί του οποίου και θα γίνουν οι πλειοδοσίες σε ακέραιες μονάδες.

Το πάγιο μηνιαίο μίσθωμα έχει ορισθεί για το πρώτο έτος της μίσθωσης το ποσό των τριάντα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (34.000€). Θα αναπροσαρμόζεται δε τούτο ετησίως (επί του εκάστοτε καταβαλλομένου), κατά ποσοστό 100% του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του εκάστοτε αμέσως προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτός ανακοινώνεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ), προσαυξημένο κατά μία (1) ποσοστιαία μονάδα (δηλαδή τιμάριθμος + 1%), με ελάχιστο ποσοστό αναπροσαρμογής ετησίως τέσσερα τοις εκατό (4%).