



Στα χαμηλότερα επίπεδα των τελευταίων 30 ετών κινείται πλέον ο κατασκευαστικός κλάδος. Όπως προκύπτει από τη εξαμηνιαία έκθεση, ο κλάδος των ιδιωτικών έργων βρίσκεται στην χειρότερη θέση των τελευταίων τριών δεκαετιών, ενώ σε ό,τι αφορά τα δημόσια έργα, η κατάσταση έχει επιστρέψει στην προ του 1998 εποχή.

Στις Κατασκευές, ο δείκτης επιχειρηματικής εμπιστοσύνης εξακολουθεί να διαμορφώνεται σε επίπεδα πολύ χαμηλότερα από τον Φεβρ. '10. Είναι ενδεικτικό ότι ο δείκτης επιχειρηματικών προσδοκιών στις Κατασκευές υποχώρησε στο 47,5 συνολικά το 2010 από 65,5 το 2009 και 95,3 το 2008. Βασική αιτία της αρνητικής αυτής εξέλιξης είναι η καθυστέρηση που σημειώνεται στην πραγματοποίηση των συν-χρηματοδοτούμενων από την Ευρωπαϊκή Ένωση έργων του ΕΣΠΑ 2007-2013, γεγονός που οδήγησε σε πτώση τις επενδύσεις σε κατασκευές. Σταδιακή ανάκαμψη του κλάδου αναμένεται το 2011 από τις πιθανές θετικές επιδράσεις του νέου αναπτυξιακού νόμου, την αναμενόμενη άνοδο του ρυθμού απορρόφησης των κονδυλίων από το ΕΣΠΑ και τις συνέργειες μεταξύ ξένων και ελληνικών επιχειρήσεων, εφόσον προσελκυσθούν στρατηγικές επενδύσεις από το εξωτερικό, βάσει των ρυθμίσεων του Ν. 3894/2010 Αναλυτικά στο τρίτο τρίμηνο του 2010 καταγράφηκαν τα εξής:

- «Ο δείκτης παραγωγής στις κατασκευές (σύνολο κλάδου) εμφανίστηκε μειωμένος κατά 36,5% έναντι του Γ' τριμήνου 2009, λαμβάνοντας την χαμηλότερη τιμή του από το 2000»
- «η συνολική απασχόληση στον κλάδο μειώθηκε κατά 15,3% έναντι του Γ' τριμήνου 2009, ήτοι 57,5 χιλιάδες»
- «η συμμετοχή του κλάδου στην δημιουργία του ΑΕΠ κατέγραψε την χαμηλότερη τιμή της τα τελευταία 12 έτη, μόλις 3,6%, έναντι 4,0% του Γ' τριμήνου του 2009»
- «οι συνολικές ακαθάριστες επενδύσεις σε κατασκευές παρουσίασαν μείωση κατά 15%, έναντι του Γ' τριμήνου 2009»

- «ο δείκτης παραγωγής έργων πολιτικού μηχανικού (δημόσια έργα) εμφάνισε μείωση κατά 31,3%, έναντι του Γ' τριμήνου του 2009»

- «ο δείκτης παραγωγής οικοδομικών έργων (ιδιωτικά έργα) εμφάνισε μείωση κατά 46,9%, έναντι του Γ' τριμήνου του 2009, λαμβάνοντας την χαμηλότερη τιμή των τελευταίων δέκα ετών». Έτσι, οι οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν στο πρώτο δεκάμηνο του 2010 ήταν μειωμένες κατά 24,8% σε σύγκριση με το 2009, όταν και είχαν μειωθεί κατά 28,3% σε σχέση με το 2008.

Επίσης, κατά το 2010 παγιώθηκε ο μειωμένος συνολικός προϋπολογισμός των δημοπρατούμενων έργων προϋπολογισμού άνω των 2 εκ. ευρώ έναντι των ετών 2005 (-39,3%) και 2006 (-51,4%), ύψους 3,54 δισ. ευρώ, δηλαδή, στα επίπεδα του 2009 (3,49 δισ)».