



Ανακατατάξεις φέρνει η συρρίκνωση της αγοράς ακινήτων καθώς επιχειρήσεις και επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται στον κλάδο είτε ως μεσίτες είτε ως κατασκευαστές αναστέλλουν την επαγγελματική τους δραστηριότητα. Σύμφωνα με κορυφαίο συνδικαλιστικό στέλεχος των οικοδομικών επιχειρήσεων απο τις αρχές του χρόνου περισσότερες απο 1000 επιχειρήσεις έχουν εγκαταλείψει την οικοδομική δραστηριότητα ενώ αρκετές είναι εκείνες που δεν εκτελούν καθόλου έργα τους τελευταίους 18 μήνες. Ανάλογη είναι και η κατάσταση και στις μεσιτικές επιχειρήσεις όπου εταιρίες και μεμονωμένοι επαγγελματίες κλείνουν τα γραφεία τους και δραστηριοποιούνται ως άτομα ενώ υπάρχουν και άλλοι που σταματούν οριστικά την συγκεκριμένη δραστηριότητα. Αν και δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία για τον αριθμό εκείνων που εγκαταλείπουν την οργανωμένη επιχειρηματική δραστηριότητα εντούτοις εκπρόσωποι του κλάδου κάνουν λόγο για αρκετές εκατοντάδες σε ολόκληρη την Ελλάδα. Σύμφωνα με τους ίδιους η κατάσταση αυτή θα επιδεινωθεί τους επόμενους μήνες καθώς η "πίττα" της αγοράς μικραίνει όλο και περισσότερο ενώ οι τιμές υποχωρούν ενώ οι περισσότερες συμφωνίες γίνονται μεταξύ ιδιωτών. "Πρόκειται για μία κατάσταση που αν συνεχιστεί θα οδηγήσει σε βίαιες ανακατατάξεις τόσο το κλάδο της οικοδομής όσο και εκείνο των διαμεσολαβητικών εργασιών", δήλωνε χαρακτηριστικά βετεράβος μεσίτης της Θεσσαλονίκης ο οποίος συμπλήρωνε "ενώ οι δαπάνες για να συντηρηθεί ένα γραφείο έχουν αυξηθεί 50% σε δυο χρόνια η αγορά έχει συρρικνωθεί πάνω απο 50%. Οι περισσότεροι απο εμας προσπαθούμε να επιβιώσουμε συρρικνώνοντας τις λειτουργικές μας δαπάνες αλλά ακόμα και αυτό οδηγεί μεσοπρόθεσμα σε αδιέξοδο." Πληροφορίες κάνουν μάλιστα λόγο για την ανάληψη πρωτοβουλιών απο συνδικαλιστές ώστε να πειστεί το υπουργείο για να προχωρήσει στην αναβάθμιση του επαγγέλματος του μεσίτη.