

Η γήρανση αλλάζει και την αγορά κατοικίας

Συντάχθηκε απο τον/την
Κυριακή, 17 Ιανουάριος 2010 23:44 -

Σε οξύ πρόβλημα για την χώρα μας που επηρεάζει και την αγορά ακινήτων εξελίσσεται το δημογραφικό, καθώς σύμφωνα με τους επιστήμονες, η μέση ελληνική οικογένεια διστάζει να κάνει δεύτερο παιδί για διάφορους λόγους, με κυριότερο τον οικονομικό.

Μάλιστα, σε λίγα χρόνια προβλέπεται όχι μόνο σημαντική μείωση του ελληνικού πληθυσμού, αλλά και μεγάλη αύξηση του ποσοστού των ηλικιωμένων, που το 2045 αναμένεται να ξεπεράσει το 30% του γενικού πληθυσμού. Αυτό πρακτικά σημαίνει σημαντική υποχώρηση της ζήτησης για αγορά κύριας κατοικίας με δεδομένα τα υψηλά ποσοστά ιδιοκατοίκησης.