



ΕΝΦΙΑ δυο ταχυτήτων ετοιμάζει το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης για το 2019, κατ' εφαρμογή των εξαγγελιών του Αλέξη Τσίπρα στη ΔΕΘ. Σύμφωνα με πληροφορίες στο υπουργείο Οικονομικών εξετάζουν όλα τα σενάρια, ώστε με τις ανάλογες παρεμβάσεις στους συντελεστές να προκύψει μείωση του ΕΝΦΙΑ έως 30% σε ιδιοκτήτες με περιουσία χαμηλής αντικειμενικής αξίας, ανεξάρτητα αν κάποιος ήδη απολαμβάνει τη μείωση του 50% λόγω χαμηλών εισοδημάτων και οικογενειακής κατάστασης. Τα παραδείγματα που έχουν ετοιμάσει οι αρμόδιες υπηρεσίες δείχνουν, ότι οι μειώσεις κατά μέσο όρο κυμαίνονται στα 70 ευρώ, ωστόσο αγκάθι εξακολουθεί να αποτελεί η δέσμευση της κυβέρνησης να προχωρήσει σε άλλες δυο αναπροσαρμογές των αντικειμενικών αξιών, η μία το 2019 και η άλλη το 2020 ώστε να φτάσουν οι τιμές της εφορίας τις πραγματικές τιμές. Αξίζει να σημειωθεί ότι φέτος σχεδόν ένα εκατομμύριο ιδιοκτήτες ακινήτων καλούνται να πληρώσουν μεγαλύτερα ποσά φόρου σε σχέση με πέρυσι λόγω των νέων αντικειμενικών αξιών. Για περισσότερους από 200.000 ο «λογαριασμός» του ΕΝΦΙΑ 2018 είναι ιδιαίτερα βαρύς, καθώς αναγράφει πρόσθετο φόρο που υπερβαίνει ακόμα και τα 200 ευρώ. Περισσότερο μάλιστα επιβαρύνονται οι ιδιοκτήτες που έχουν στην κατοχή τους μεσαία ακίνητη περιουσία, αφού σε πολλά προάστια του Λεκανοπεδίου, όπου οι τιμές ζώνης κινούνται μεταξύ 1.100 και 2.500 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, οι αντικειμενικές έκαναν άλμα κατά 200, 300 ή και 550 ευρώ το τετραγωνικό.