



Βαριά πρόστιμα περιμένουν τους ιδιοκτήτες αυθαιρέτων, στην περίπτωση που δεν δηλώσουν το αυθαίρετό τους, μετά την ψήφιση του νέου σχεδίου νόμου για τη δόμηση που καταρτίζει αυτήν την περίοδο το υπουργείο Περιβάλλοντος. Σύμφωνα με το Έθνος, τα πρόστιμα για τους ιδιοκτήτες που θα προσπαθήσουν να αποκρύψουν αυθαίρετα οικήματα θα είναι τσουχτερά και πολλαπλάσιου κόστους συγκριτικά με των ιδιοκτητών που θα προβούν σε δηλώσεις, ενώ και οι έλεγχοι θα είναι συχνοί και μάλιστα με χρήση κάθε σύγχρονου τεχνολογικού μέσου, συμπεριλαμβανομένων των drones. Κατά τις ίδιες πληροφορίες, τα πρόστιμα θα είναι μικρότερα για όσους δηλώνουν τα αυθαίρετα σε σχέση με εκείνους που τα κρύβουν και θα επιβάλλονται στη λογική του μεγέθους της αυθαιρεσίας. Ακόμη, θα προβλέπονται και κοινωνικά κριτήρια, όπως η μακροχρόνια ανεργία και το μικρό εισόδημα στα όρια της φτώχειας. Υπόψη θα λαμβάνεται και το σύνολο της περιουσίας του ιδιοκτήτη του αυθαιρέτου, εάν το αυθαίρετο είναι πρώτη κατοικία ή όχι, τα δάνεια που έχει να πληρώσει ο ιδιοκτήτης, ακόμη και τα πιθανά του χρέη προς το Δημόσιο. Οι ρυθμίσεις αυτές αφορούν την παλιά γενιά αυθαιρέτων γιατί για όσα οικοδομήθηκαν μετά την 28η Ιουλίου του 2011 δεν θα είναι αδύνατη η νομιμοποίησή τους και θα παραμείνουν προς κατεδάφιση.